



## 平成31年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成31年2月8日

上場会社名 徳倉建設株式会社 上場取引所 名  
 コード番号 1892 URL https://www.tokura.co.jp  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 徳倉 正晴  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役経営管理本部長 (氏名) 立花 眞昭 TEL (052)961-3271  
 四半期報告書提出予定日 平成31年2月8日 配当支払開始予定日 ー  
 四半期決算補足説明資料作成の有無：有  
 四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成31年3月期第3四半期の連結業績（平成30年4月1日～平成30年12月31日）

(1) 連結経営成績（累計） (%表示は、対前年同四半期増減率)

|             | 売上高    |      | 営業利益  |       | 経常利益  |       | 親会社株主に帰属する<br>四半期純利益 |       |
|-------------|--------|------|-------|-------|-------|-------|----------------------|-------|
|             | 百万円    | %    | 百万円   | %     | 百万円   | %     | 百万円                  | %     |
| 31年3月期第3四半期 | 39,210 | 17.6 | 1,459 | 119.3 | 1,471 | 126.5 | 956                  | △61.3 |
| 30年3月期第3四半期 | 33,343 | 9.2  | 665   | △25.2 | 649   | △35.5 | 2,473                | 149.8 |

(注) 包括利益 31年3月期第3四半期 793百万円 (△70.7%) 30年3月期第3四半期 2,705百万円 (132.5%)

|             | 1株当たり<br>四半期純利益 | 潜在株式調整後<br>1株当たり<br>四半期純利益 |
|-------------|-----------------|----------------------------|
|             | 円 銭             | 円 銭                        |
| 31年3月期第3四半期 | 464.63          | —                          |
| 30年3月期第3四半期 | 1,201.42        | —                          |

### (2) 連結財政状態

|             | 総資産    | 純資産    | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|-------------|--------|--------|--------|----------|
|             | 百万円    | 百万円    | %      | 円 銭      |
| 31年3月期第3四半期 | 37,981 | 12,282 | 32.6   | 6,017.90 |
| 30年3月期      | 36,245 | 11,649 | 32.4   | 5,713.23 |

(参考) 自己資本 31年3月期第3四半期 12,387百万円 30年3月期 11,760百万円

(注) 「『税効果会計にかかる会計基準』の一部改正」(企業会計基準第28号 平成30年2月16日)等を第1四半期連結会計期間の期首から適用しており、前連結会計年度に係る数値等については、当該会計基準等を遡って適用した後の数値等となっております。

### 2. 配当の状況

|            | 年間配当金  |        |        |       |       |
|------------|--------|--------|--------|-------|-------|
|            | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末    | 合計    |
|            | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭   | 円 銭   |
| 30年3月期     | —      | —      | —      | 80.00 | 80.00 |
| 31年3月期     | —      | —      | —      | —     | —     |
| 31年3月期(予想) | —      | —      | —      | 80.00 | 80.00 |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 平成31年3月期の連結業績予想（平成30年4月1日～平成31年3月31日）

（％表示は、対前期増減率）

|    | 売上高    |      | 営業利益  |      | 経常利益  |      | 親会社株主に帰属する当期純利益 |       | 1株当たり<br>当期純利益 |
|----|--------|------|-------|------|-------|------|-----------------|-------|----------------|
|    | 百万円    | %    | 百万円   | %    | 百万円   | %    | 百万円             | %     | 円 銭            |
| 通期 | 56,000 | 17.4 | 1,600 | 52.5 | 1,600 | 85.8 | 1,000           | △64.3 | 485.78         |

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

（1）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無

（2）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：有

（注）詳細は、添付資料P.7「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記（3）四半期連結財務諸表に関する注記事項（四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用）をご覧ください。

（3）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

（4）発行済株式数（普通株式）

|                     |          |            |          |            |
|---------------------|----------|------------|----------|------------|
| ① 期末発行済株式数（自己株式を含む） | 31年3月期3Q | 2,207,285株 | 30年3月期   | 2,207,285株 |
| ② 期末自己株式数           | 31年3月期3Q | 148,866株   | 30年3月期   | 148,751株   |
| ③ 期中平均株式数（四半期累計）    | 31年3月期3Q | 2,058,505株 | 30年3月期3Q | 2,058,855株 |

（注）当社は、平成29年10月1日付で普通株式10株につき1株の割合で株式併合を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式併合が行われたと仮定して、「期中平均株式数」を算定しております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

|                              |   |
|------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報           | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明               | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明               | 2 |
| (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明    | 2 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記           | 3 |
| (1) 四半期連結貸借対照表               | 3 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 5 |
| 四半期連結損益計算書                   |   |
| 第3四半期連結累計期間                  | 5 |
| 四半期連結包括利益計算書                 |   |
| 第3四半期連結累計期間                  | 6 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項        | 7 |
| (継続企業の前提に関する注記)              | 7 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)     | 7 |
| (四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)    | 7 |
| (追加情報)                       | 7 |
| 3. 補足情報                      | 8 |
| 受注の状況(連結)                    | 8 |

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、企業収益や雇用環境の改善が続き、個人消費も緩やかな回復基調で推移した一方で、米国の保護主義的な通商政策をはじめとする海外経済の不確実性への懸念から、先行き不透明な状態が続いています。

建設業界におきましては、公共・民間工事とも受注環境は概ね堅調に推移いたしましたが、人手不足や労務費、資材価格の上昇が懸念されるなど、引き続き動向に注視が必要な経営環境が続いています。

こうした状況の中、当社グループは顧客の更なる信頼と満足に応える企業を目指し、技術・品質・価格の総合的な競争力の向上に努め、受注と利益の確保に取り組んでまいりました。

その結果、当第3四半期連結累計期間の業績は、売上高が39,210百万円（前年同四半期比17.6%増）となりました。利益につきましては、営業利益1,459百万円（前年同四半期比119.3%増）、経常利益1,471百万円（前年同四半期比126.5%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益956百万円（前年同四半期比61.3%減）となりました。

また、当社グループの売上高は、主たる事業である建設事業において、契約により工事の完成引渡し第4四半期連結会計期間に集中しているため、第1四半期連結会計期間から第3四半期連結会計期間における売上高に比べ、第4四半期連結会計期間の売上高が著しく多くなるといった季節的変動があります。

セグメントの業績を示すと、次の通りであります。なお、当社グループでは、セグメント利益については四半期連結損益計算書の売上総利益を基礎としております。

#### (建築セグメント)

建築工事における売上高は前年同期比5,795百万円増加して27,908百万円となりました。セグメント利益は625百万円増加して2,406百万円となりました。

#### (土木セグメント)

土木工事における売上高は前年同期比84百万円減少して10,205百万円となりました。セグメント利益は8百万円減少して975百万円となりました。

#### (不動産セグメント)

不動産事業における売上高は前年同期比161百万円増加して597百万円となりました。セグメント利益は58百万円増加して275百万円となりました。

#### (その他のセグメント)

資機材の販売・賃貸等、その他の事業における売上高は前年同期比6百万円減少して498百万円となりました。セグメント利益は22百万円増加して116百万円となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

#### (資産)

資産につきましては、受取手形・完成工事未収入金等が3,629百万円増加したこと等により、前連結会計年度末に比べ1,736百万円増加して37,981百万円となりました。

#### (負債)

負債につきましては、電子記録債務が1,048百万円増加したこと等により、前連結会計年度末に比べ1,104百万円増加して25,699百万円となりました。

#### (純資産)

純資産につきましては、親会社株主に帰属する当期純利益956百万円の計上、剰余金の配当156百万円等により、前連結会計年度末に比べ632百万円増加し、12,282百万円となりました。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

今年度通期の売上高、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する当期純利益の連結業績予想については、平成30年11月9日に公表しました通りであります。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

### (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

|                | 前連結会計年度<br>(平成30年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(平成30年12月31日) |
|----------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>資産の部</b>    |                         |                               |
| 流動資産           |                         |                               |
| 現金及び預金         | 9,258                   | 6,847                         |
| 受取手形・完成工事未収入金等 | 13,030                  | 16,659                        |
| 販売用不動産         | 104                     | 104                           |
| 未成工事支出金        | 440                     | 981                           |
| 材料貯蔵品          | 24                      | 20                            |
| その他            | 1,486                   | 1,688                         |
| 貸倒引当金          | △43                     | △53                           |
| 流動資産合計         | 24,302                  | 26,247                        |
| 固定資産           |                         |                               |
| 有形固定資産         |                         |                               |
| 建物及び構築物（純額）    | 1,505                   | 1,454                         |
| 機械装置及び運搬具（純額）  | 47                      | 64                            |
| 船舶（純額）         | 0                       | 0                             |
| 工具、器具及び備品（純額）  | 37                      | 36                            |
| 土地             | 7,240                   | 7,230                         |
| その他（純額）        | 13                      | 9                             |
| 有形固定資産合計       | 8,843                   | 8,796                         |
| 無形固定資産         |                         |                               |
| その他            | 53                      | 65                            |
| 投資その他の資産       |                         |                               |
| 投資有価証券         | 2,231                   | 2,021                         |
| 長期貸付金          | 312                     | 342                           |
| 繰延税金資産         | 282                     | 348                           |
| 長期未収入金         | 224                     | 211                           |
| 破産更生債権等        | 164                     | 163                           |
| その他            | 188                     | 187                           |
| 貸倒引当金          | △359                    | △402                          |
| 投資その他の資産合計     | 3,045                   | 2,872                         |
| 固定資産合計         | 11,942                  | 11,734                        |
| 資産合計           | 36,245                  | 37,981                        |

(単位：百万円)

|               | 前連結会計年度<br>(平成30年3月31日) | 当第3四半期連結会計期間<br>(平成30年12月31日) |
|---------------|-------------------------|-------------------------------|
| <b>負債の部</b>   |                         |                               |
| 流動負債          |                         |                               |
| 支払手形・工事未払金等   | 9,158                   | 9,833                         |
| 電子記録債務        | 1,428                   | 2,477                         |
| 短期借入金         | 3,010                   | 3,558                         |
| 1年内償還予定の社債    | 234                     | 176                           |
| 未払法人税等        | 276                     | 363                           |
| 未成工事受入金       | 3,591                   | 3,243                         |
| 完成工事補償引当金     | 77                      | 76                            |
| 工事損失引当金       | 62                      | 31                            |
| 賞与引当金         | 231                     | 77                            |
| その他           | 997                     | 812                           |
| 流動負債合計        | 19,068                  | 20,649                        |
| 固定負債          |                         |                               |
| 社債            | 856                     | 712                           |
| 長期借入金         | 2,823                   | 2,517                         |
| 繰延税金負債        | 990                     | 971                           |
| 再評価に係る繰延税金負債  | 88                      | 88                            |
| 役員退職慰労引当金     | 40                      | 48                            |
| 環境対策引当金       | 2                       | 5                             |
| 退職給付に係る負債     | 449                     | 420                           |
| 資産除去債務        | 31                      | 31                            |
| その他           | 245                     | 255                           |
| 固定負債合計        | 5,527                   | 5,049                         |
| 負債合計          | 24,595                  | 25,699                        |
| 純資産の部         |                         |                               |
| 株主資本          |                         |                               |
| 資本金           | 2,368                   | 2,368                         |
| 資本剰余金         | 3,067                   | 3,067                         |
| 利益剰余金         | 6,634                   | 7,434                         |
| 自己株式          | △165                    | △166                          |
| 株主資本合計        | 11,903                  | 12,703                        |
| その他の包括利益累計額   |                         |                               |
| その他有価証券評価差額金  | 365                     | 192                           |
| 土地再評価差額金      | △490                    | △490                          |
| 為替換算調整勘定      | 5                       | 6                             |
| 退職給付に係る調整累計額  | △23                     | △23                           |
| その他の包括利益累計額合計 | △142                    | △315                          |
| 非支配株主持分       | △111                    | △105                          |
| 純資産合計         | 11,649                  | 12,282                        |
| 負債純資産合計       | 36,245                  | 37,981                        |

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第3四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

|                  | 前第3四半期連結累計期間<br>(自平成29年4月1日<br>至平成29年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成30年4月1日<br>至平成30年12月31日) |
|------------------|--|--|
| 売上高              | 33,343                                       | 39,210                                       |
| 売上原価             | 30,266                                       | 35,450                                       |
| 売上総利益            | 3,077  | 3,760  |
| 販売費及び一般管理費       | 2,411  | 2,301  |
| 営業利益             | 665  | 1,459  |
| 営業外収益            |  |  |
| 受取利息及び配当金        | 44   | 53   |
| 為替差益             | 40   | 48   |
| その他              | 34   | 25   |
| 営業外収益合計          | 119  | 126  |
| 営業外費用            |  |  |
| 支払利息             | 47   | 45   |
| 貸倒引当金繰入額         | 53   | 46   |
| その他              | 33   | 21   |
| 営業外費用合計          | 135  | 114  |
| 経常利益             | 649  | 1,471  |
| 特別利益             |  |  |
| 固定資産売却益          | 19   | 17   |
| 負ののれん発生益         | 2,037  | —  |
| その他              | 85   | —  |
| 特別利益合計           | 2,142  | 17   |
| 特別損失             |  |  |
| 固定資産除売却損         | 0  | 5  |
| 投資有価証券評価損        | —  | 13   |
| 環境対策引当金繰入額       | —  | 2  |
| その他              | —  | 0  |
| 特別損失合計           | 0  | 22   |
| 税金等調整前四半期純利益     | 2,791  | 1,466  |
| 法人税等             | 284  | 504  |
| 四半期純利益           | 2,507  | 962  |
| 非支配株主に帰属する四半期純利益 | 34   | 5  |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 2,473  | 956  |

(四半期連結包括利益計算書)

(第3四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

|                 | 前第3四半期連結累計期間<br>(自 平成29年4月1日<br>至 平成29年12月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成30年4月1日<br>至 平成30年12月31日) |
|-----------------|--|--|
| 四半期純利益          | 2,507  | 962  |
| その他の包括利益        |  |  |
| その他有価証券評価差額金    | 199  | △169   |
| 為替換算調整勘定        | 4  | 1  |
| 退職給付に係る調整額      | △6   | 0  |
| その他の包括利益合計      | 197  | △168   |
| 四半期包括利益         | 2,705  | 793  |
| (内訳)            |  |  |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 2,664  | 783  |
| 非支配株主に係る四半期包括利益 | 41   | 10   |

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)

(税金費用の計算)

税金費用については、当第3四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純損益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。

(追加情報)

(「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等の適用)

「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第28号 平成30年2月16日)等を第1四半期連結会計期間の期首から適用しており、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示し、繰延税金負債は固定負債の区分に表示しております。

### 3. 補足情報

#### 受注の状況（連結）

##### （1）受注実績内訳

| セグメント区分 | 平成30年3月期<br>第3四半期 |            | 平成31年3月期<br>第3四半期 |            | 増減額<br>百万円 | 増減率<br>(%) |
|---------|-------------------|------------|-------------------|------------|------------|------------|
|         | 百万円               | 構成比<br>(%) | 百万円               | 構成比<br>(%) |            |            |
| 建築事業    | 27,090            | 73.6       | 30,769            | 49.6       | 3,679      | 13.6       |
| 土木事業    | 9,703             | 26.4       | 31,290            | 50.4       | 21,587     | 222.5      |
| 計       | 36,793            | 100.0      | 62,059            | 100.0      | 25,266     | 68.7       |
| 官公庁     | 11,936            | 32.4       | 17,638            | 28.4       | 5,702      | 47.8       |
| 民間      | 24,857            | 67.6       | 44,421            | 71.6       | 19,564     | 78.7       |
| 計       | 36,793            | 100.0      | 62,059            | 100.0      | 25,266     | 68.7       |

##### （2）受注予想

| 区分         | 受注高    |            |
|------------|--------|------------|
|            | 百万円    | 増減率<br>(%) |
| 平成31年3月期予想 | 76,000 | 52.7       |
| 平成30年3月期実績 | 49,767 | 13.0       |