

# 平成20年3月期 中間決算短信

平成19年11月19日

上場会社名 徳倉建設株式会社  
 コード番号 1892  
 代表者 (役職名)代表取締役社長 (氏名) 徳倉 正晴  
 問合せ先責任者 (役職名)取締役管理本部長 (氏名) 石原 重保  
 半期報告書提出予定日 平成19年12月25日

上場取引所 名証二部  
 URL <http://www.tokura.co.jp/>

TEL(052)961-3271

(百万円未満切捨て)

## 1. 19年9月中間期の連結業績(平成19年4月1日～平成19年9月30日)

### (1)連結経営成績

(%表示は対前年中間期増減率)

|          | 売上高    |      | 営業利益  |        | 経常利益  |        | 中間(当期)純利益 |       |
|----------|--------|------|-------|--------|-------|--------|-----------|-------|
|          | 百万円    | %    | 百万円   | %      | 百万円   | %      | 百万円       | %     |
| 19年9月中間期 | 21,158 | 5.9  | △ 208 | —      | △ 131 | —      | △ 172     | —     |
| 18年9月中間期 | 19,987 | 13.1 | 99    | 78.4   | 162   | —      | 537       | —     |
| 19年3月期   | 54,452 | 29.3 | 564   | △ 48.1 | 745   | △ 19.8 | 908       | 350.9 |

|          | 1株当たり中間<br>(当期)純利益 |    | 潜在株式調整後1株当<br>たり中間(当期)純利益 |   |
|----------|--------------------|----|---------------------------|---|
|          | 円                  | 銭  | 円                         | 銭 |
| 19年9月中間期 | △ 8                | 8  | —                         | — |
| 18年9月中間期 | 25                 | 27 | —                         | — |
| 19年3月期   | 42                 | 73 | —                         | — |

(参考) 持分法投資損益 19年9月中間期 一百万円 18年9月中間期 一百万円 19年3月期 一百万円

### (2)連結財政状態

|          | 総資産    |  | 純資産   |  | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |    |
|----------|--------|--|-------|--|--------|----------|----|
|          | 百万円    |  | 百万円   |  | %      | 円        | 銭  |
| 19年9月中間期 | 37,865 |  | 6,434 |  | 14.7   | 261      | 44 |
| 18年9月中間期 | 38,176 |  | 6,439 |  | 14.7   | 264      | 23 |
| 19年3月期   | 42,548 |  | 6,888 |  | 14.1   | 281      | 72 |

(参考) 自己資本 19年9月中間期 5,573百万円 18年9月中間期 5,616百万円 19年3月期 5,994百万円

### (3)連結キャッシュ・フローの状況

|          | 営業活動による<br>キャッシュ・フロー | 投資活動による<br>キャッシュ・フロー | 財務活動による<br>キャッシュ・フロー | 現金及び現金同等物<br>期末残高 |
|----------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
|          | 百万円                  | 百万円                  | 百万円                  | 百万円               |
| 19年9月中間期 | △ 396                | △ 158                | 595                  | 5,383             |
| 18年9月中間期 | 1,510                | 190                  | △ 647                | 6,082             |
| 19年 3月期  | △ 557                | 244                  | 604                  | 5,356             |

## 2. 配当の状況

| (基準日)      | 1株当たり配当金   |   |      |   |            |   |    |    |    |    |
|------------|------------|---|------|---|------------|---|----|----|----|----|
|            | 第1<br>四半期末 |   | 中間期末 |   | 第3<br>四半期末 |   | 期末 |    | 年間 |    |
|            | 円          | 銭 | 円    | 銭 | 円          | 銭 | 円  | 銭  | 円  | 銭  |
| 19年3月期     | —          | — | —    | — | —          | — | 4  | 00 | 4  | 00 |
| 20年3月期     | —          | — | —    | — | —          | — | —  | —  | —  | —  |
| 20年3月期(予想) | —          | — | —    | — | —          | — | 3  | 00 | 3  | 00 |

## 3. 20年3月期の連結業績予想(平成19年4月1日～平成20年3月31日)

(%表示は対前期増減率)

|    | 売上高    |       | 営業利益 |        | 経常利益 |        | 当期純利益 |        | 1株当たり<br>当期純利益 |    |
|----|--------|-------|------|--------|------|--------|-------|--------|----------------|----|
|    | 百万円    | %     | 百万円  | %      | 百万円  | %      | 百万円   | %      | 円              | 銭  |
| 通期 | 50,000 | △ 8.2 | 300  | △ 46.8 | 400  | △ 46.3 | 120   | △ 86.8 | 5              | 63 |

4. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) 無
- (2) 中間連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更(連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項の変更に記載されるもの)
- ① 会計基準等の改正に伴う変更 有
  - ② ①以外の変更 無

〔(注)詳細は、12ページ「中間連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項」をご覧ください。〕

(3) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数 19年9月中間期 22,072,850株 18年9月中間期 22,072,850株 19年3月期 22,072,850株  
(自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数 19年9月中間期 755,123株 18年9月中間期 817,097株 19年3月期 795,591株

〔(注)1株当たりの中間(当期)純利益(連結)の算定の基礎となる株式数については20ページ「1株当たり情報」をご覧ください。〕

(参考) 個別業績の概要

1. 19年9月中間期の個別業績(平成19年4月1日～平成19年9月30日)

(1) 個別経営成績 (％表示は対前年中間期増減率)

|          | 売上高    |       | 営業利益  |        | 経常利益  |        | 中間(当期)純利益 |         |
|----------|--------|-------|-------|--------|-------|--------|-----------|---------|
|          | 百万円    | ％     | 百万円   | ％      | 百万円   | ％      | 百万円       | ％       |
| 19年9月中間期 | 16,309 | 4.5   | △ 258 | -      | △ 316 | -      | △ 322     | -       |
| 18年9月中間期 | 15,612 | △ 5.8 | 68    | 422.7  | 10    | -      | △ 21      | △ 457.1 |
| 19年3月期   | 43,344 | 7.5   | 466   | △ 48.9 | 364   | △ 53.6 | 144       | △ 19.4  |

|          | 1株当たり中間(当期)純利益 |    |
|----------|----------------|----|
|          | 円              | 銭  |
| 19年9月中間期 | △ 14           | 96 |
| 18年9月中間期 | △ 1            | 02 |
| 19年3月期   | 6              | 69 |

(2) 個別財政状態

|          | 総資産    | 純資産   | 自己資本率 | 1株当たり純資産 |    |
|----------|--------|-------|-------|----------|----|
|          | 百万円    | 百万円   | ％     | 円        | 銭  |
| 19年9月中間期 | 30,800 | 4,735 | 15.4  | 219      | 78 |
| 18年9月中間期 | 30,552 | 5,272 | 17.3  | 244      | 67 |
| 19年3月期   | 35,275 | 5,400 | 15.3  | 250      | 63 |

(参考) 自己資本 平成19年9月中間期 4,735百万円 平成18年9月中間期 5,272百万円 平成19年3月期 5,400百万円

2. 20年3月期の個別業績予想(平成19年4月1日～平成20年3月31日)

(％表示は、対前期増減率)

|    | 売上高    |        | 営業利益 |        | 経常利益 |        | 当期純利益 |        | 1株当たり当期純利益 |    |
|----|--------|--------|------|--------|------|--------|-------|--------|------------|----|
|    | 百万円    | ％      | 百万円  | ％      | 百万円  | ％      | 百万円   | ％      | 円          | 銭  |
| 通期 | 38,250 | △ 11.8 | 190  | △ 59.2 | 50   | △ 86.3 | 30    | △ 79.2 | 1          | 39 |

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想と前提となる仮定等については4ページ「1. 経営成績(1) 経営成績に関する分析」をご覧ください。

#### 企業集団の状況

最近の有価証券報告書(平成19年6月28日提出)における「事業系統図(事業の内容)」及び「関連会社の状況」から重要な変更がないため開示を省略いたします。

#### 経営方針

(1)会社の経営の基本方針、(2)目標とする経営指標、(3)中長期的な会社の経営戦略、(4)会社の対処すべき課題は平成19年3月期決算短信(平成19年5月21日開示)により開示を行った内容から重要な変更がないため開示を省略いたします。

当該決算短信は次のURLからご覧ください。

(当社ホームページ) <http://www.tokura.co.jp/>

## 1. 経営成績

### (1) 経営成績に関する分析

当中間連結会計期間におけるわが国経済は、好調な企業収益を背景に設備投資の拡大基調が維持され、雇用情勢も改善傾向が続くなど景気は着実に回復してまいりました。しかし一方で、原油価格の上昇や住民税増税による個人消費の伸び悩み、さらには米国経済の減速の影響も懸念され、景気への先行き不透明感が感じられます。

建設業界におきましては、好調な企業業績や雇用情勢の改善、地価の下げ止まり等を背景に民間建設投資は底堅い動きを続けております。しかしながら、受注競争は官民共に激しさを増しており、建築基準法の改正に伴う建築確認審査基準の厳格化等の影響や、公共投資の削減により依然として厳しい受注環境が続いております。

このような状況の中、当社グループは当期スローガンのもと汗と知恵を出し、社員一丸となって受注の拡大や経費の削減に努めてまいりました。

その結果、受注高は229億92百万円(前年同期比12.7%減)、売上高211億58百万円(前年同期比5.9%増)となりました。利益につきましては、経費の削減に努め販売費及び一般管理費は減少しましたが、建設事業の売上が下期に集中する季節的要因や、資材価格等の上昇による工事総利益への影響もあり、営業損失2億8百万円、経常損失1億31百万円、中間純損失1億72百万円となりました。

通期の見通しにつきましては、住宅・設備投資を中心に民間工事は引き続き増加基調を維持するものと予想されますが、資材等の値上がりによる厳しい収益環境が続くものと思われまます。

当社グループはこのような時代に勝ち残るため、技術力・企画力・営業力の強化、並びに原価の改善により、民間・公共部門における競争力の向上を図り、引続き持続的成長と安定収益体制の確立に努めてまいります。

なお、通期の連結業績につきましては、売上高500億円、経常利益4億円、当期純利益1億20百万円となる見通しであります。

### (2) 財政状態に関する分析

#### ①資産、負債及び純資産の状況

流動資産は、前中間連結会計期間末に比べ6百万円増加し、285億86百万円となりました。これは主に受取手形及び完成工事未収入金の増加12億76百万円、現金・預金及び未成工事支出金の減少12億54百万円によります。

固定資産は主に投資有価証券の減少により、前中間連結会計期間末に比べ3.3%減少し、92億78百万円となりました。この結果、総資産は3億11百万円減少(前中間期比0.8%減)し、378億65百万円となりました。

流動負債は、前中間連結会計期間末に比べ6億77百万円増加(前中間期比2.8%増)し、245億62百万円となりました。これは主に支払手形、工事未払金の仕入債務や借入金の増加24億27百万円、未成工事受入金の減少15億96百万円によります。

固定負債は、主に借入金や負ののれんの減少により前中間連結会計期間末に比べ12.5%減少し、68億69百万円となりました。この結果、負債合計は3億6百万円減少(前中間期比1.0%減)し、314億31百万円となりました。

純資産は、前連結会計年度における利益剰余金の増加により中間純損失及びその他有価証券評価差額金の減少を補うことができ、64億34百万円(前中間期比0.1%減)となりました。

#### ②キャッシュ・フローの状況

当中間連結会計期間末における現金及び現金同等物は、53億83百万円と前中間連結会計期間末と比べて6億98百万円(11.5%減)となりました。

営業活動によるキャッシュ・フロー

営業活動による資金は3億96百万円減少しました。  
 主な内訳は、資金の増加として売上債権の減少66億83百万円、立替金の減少9億47百万円などであり、資金の減少としてたな卸資産の増加19億75百万円、仕入債務の減少53億48百万円、税金等調整前中間純利益2億94百万円などであります。

投資活動によるキャッシュ・フロー

投資活動による資金は、1億58百万円減少しました。  
 主な内訳は、投資有価証券の取得1億26百万円、有形固定資産の取得1億3百万円などであります。

財務活動によるキャッシュ・フロー

財務活動による資金は、5億95百万円増加しました。  
 これは主に借入金の純増額によるものであります。

キャッシュ・フローの指標トレンド

|                      | 平成16年3月 | 平成17年3月 | 平成18年3月 | 平成19年3月 | 平成19年9月<br>中間期 |
|----------------------|---------|---------|---------|---------|----------------|
| 自己資本率 (%)            | 12.6    | 13.0    | 13.3    | 14.1    | 14.7           |
| 時価ベースの自己資本比率 (%)     | 11.6    | 14.3    | 20.2    | 16.1    | 10.7           |
| 債務償還年数 (年)           | 15.9    | 29.0    | 44.8    | —       | —              |
| インタレスト・ガバレッジ・レシオ (倍) | 3.5     | 1.9     | 1.3     | —       | —              |

(注) 各指標は、いずれも連結ベースの財務数値により算出しております。

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| 自己資本率            | 自己資本/総資産               |
| 時価ベースの自己資本比率     | 株式時価総額/総資産             |
| 債務償還年数           | 有利子負債/営業活動によるキャッシュ・フロー |
| インタレスト・ガバレッジ・レシオ | 営業活動によるキャッシュ・フロー/利払い   |

- (注) 1. 株式時価総額は期末株価終値×期末発行済株式総数により算出しております。  
 2. 営業活動によるキャッシュ・フローは、連結キャッシュ・フロー計算書の営業活動によるキャッシュ・フローを使用しております。有利子負債は連結貸借対照表に計上されている負債のうち利子を支払っている負債を対象としております。  
 また、利払いについては、連結キャッシュ・フロー計算書の支払額を使用しております。

(3) 利益配分に関する基本方針及び当期の配当

当社は、利益は「株主への還元」、「安定的な配当の維持」、「長期的な視野に立った企業体質の強化」にバランスよく配分することが重要であると考えております。したがって、企業価値を高め、将来的な発展を視野においた利益配分を基本としております。

当期の配当につきましては、1株当たり3円を予定しております。なお、内部留保資金の使途につきましては、財務体質の強化へ投入していくこととしております。

4. 中間連結財務諸表

(1) 中間連結財務諸表

| 区分             | 前中間連結会計期間末<br>(平成18年9月30日) |            | 当中間連結会計期間末<br>(平成19年9月30日) |            | 前連結会計年度の<br>要約連結貸借対照表<br>(平成19年3月31日) |            |
|----------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------|---------------------------------------|------------|
|                | 金額(千円)                     | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                     | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                                | 構成比<br>(%) |
| (資産の部)         |                            |            |                            |            |                                       |            |
| I 流動資産         |                            |            |                            |            |                                       |            |
| 現金及び預金         | 6,401,369                  |            | 5,654,569                  |            | 5,671,538                             |            |
| 受取手形及び完成工事未収入金 | 11,873,217                 |            | 13,150,189                 |            | 18,431,392                            |            |
| 有価証券           | 9,995                      |            | 1,285                      |            | 1,283                                 |            |
| 販売用不動産         | 1,307,934                  |            | 1,208,464                  |            | 1,254,598                             |            |
| 未成工事支出金        | 6,086,367                  |            | 5,578,763                  |            | 3,545,305                             |            |
| 不動産事業支出金       | 779,111                    |            | 734,393                    |            | 734,393                               |            |
| その他棚卸資産        | 5,847                      |            | 3,832                      |            | 4,437                                 |            |
| 繰延税金資産         | 314,694                    |            | 470,512                    |            | 332,232                               |            |
| その他            | 1,843,665                  |            | 1,845,501                  |            | 3,239,040                             |            |
| 貸倒引当金          | △ 41,996                   |            | △ 60,760                   |            | △ 55,389                              |            |
| 流動資産合計         | 28,580,203                 | 74.9       | 28,586,748                 | 75.5       | 33,158,829                            | 77.9       |
| II 固定資産        |                            |            |                            |            |                                       |            |
| 1 有形固定資産       | 5,858,300                  |            | 5,853,473                  |            | 5,832,549                             |            |
| 建物及び構築物        | 1,767,382                  |            | 1,756,258                  |            | 1,765,110                             |            |
| 機械装置及び運搬具      | 387,961                    |            | 323,790                    |            | 354,341                               |            |
| 工具器具及び備品       | 33,282                     |            | 35,182                     |            | 36,541                                |            |
| 土地             | 3,669,675                  |            | 3,738,243                  |            | 3,676,557                             |            |
| 2 無形固定資産       | 26,892                     |            | 32,826                     |            | 27,976                                |            |
| 3 投資その他の資産     | 3,711,406                  |            | 3,392,241                  |            | 3,529,460                             |            |
| 投資有価証券         | 2,713,045                  |            | 2,362,689                  |            | 2,672,425                             |            |
| 関係会社株式         | 96,378                     |            | 130,578                    |            | 130,578                               |            |
| 長期貸付金          | 255,269                    |            | 238,843                    |            | 252,293                               |            |
| 更生債権           | 239,574                    |            | 228,160                    |            | 233,320                               |            |
| その他投資等         | 483,623                    |            | 521,640                    |            | 415,819                               |            |
| 繰延税金資産         | 88,065                     |            | 84,812                     |            | 5,931                                 |            |
| 再評価に係る繰延税金資産   | 177,621                    |            | 177,854                    |            | 177,854                               |            |
| 貸倒引当金          | △ 342,169                  |            | △ 352,335                  |            | △ 358,760                             |            |
| 固定資産合計         | 9,596,598                  | 25.1       | 9,278,540                  | 24.5       | 9,389,985                             | 22.1       |
| 資産合計           | 38,176,801                 | 100.0      | 37,865,288                 | 100.0      | 42,548,814                            | 100.0      |

| 区分           | 前中間連結会計期間末<br>(平成18年9月30日) |            | 当中間連結会計期間末<br>(平成19年9月30日) |            | 前連結会計年度の<br>要約連結貸借対照表<br>(平成19年3月31日) |            |
|--------------|----------------------------|------------|----------------------------|------------|---------------------------------------|------------|
|              | 金額(千円)                     | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                     | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                                | 構成比<br>(%) |
| (負債の部)       |                            |            |                            |            |                                       |            |
| I 流動負債       |                            |            |                            |            |                                       |            |
| 支払手形及び工事未払金  | 10,814,435                 |            | 11,170,758                 |            | 15,810,914                            |            |
| 短期借入金        | 6,076,926                  |            | 8,147,928                  |            | 7,113,065                             |            |
| 未成工事受入金      | 5,662,958                  |            | 4,066,521                  |            | 3,151,261                             |            |
| 完成工事補償引当金    | 48,609                     |            | 54,578                     |            | 49,736                                |            |
| 工事損失引当金      | 136,785                    |            | 75,936                     |            | 159,723                               |            |
| 賞与引当金        | 130,339                    |            | 137,673                    |            | 139,554                               |            |
| その他流動負債      | 1,014,637                  |            | 908,610                    |            | 1,797,413                             |            |
| 流動負債合計       | 23,884,689                 | 62.5       | 24,562,004                 | 64.9       | 28,221,666                            | 66.3       |
| II 固定負債      |                            |            |                            |            |                                       |            |
| 社債           | 550,000                    |            | 550,000                    |            | 550,000                               |            |
| 長期借入金        | 4,962,232                  |            | 4,689,114                  |            | 5,130,092                             |            |
| 退職給付引当金      | 653,499                    |            | 559,287                    |            | 590,044                               |            |
| 繰延税金負債       | 17,884                     |            | 6,387                      |            | 63,496                                |            |
| 再評価に係る繰延税金負債 | 86,865                     |            | —                          |            | —                                     |            |
| 負ののれん        | 1,174,298                  |            | 913,343                    |            | 1,043,821                             |            |
| その他固定負債      | 408,231                    |            | 150,911                    |            | 61,690                                |            |
| 固定負債合計       | 7,853,009                  | 20.6       | 6,869,042                  | 18.1       | 7,439,143                             | 17.5       |
| 負債合計         | 31,737,698                 | 83.1       | 31,431,046                 | 83.0       | 35,660,809                            | 83.8       |
| (純資産の部)      |                            |            |                            |            |                                       |            |
| I 株主資本       |                            |            |                            |            |                                       |            |
| 資本金          | 2,368,032                  | 6.2        | 2,368,032                  | 6.3        | 2,368,032                             | 5.6        |
| 資本剰余金        | 1,532,784                  | 4.0        | 1,527,387                  | 4.0        | 1,532,784                             | 3.6        |
| 利益剰余金        | 1,718,542                  | 4.5        | 1,837,333                  | 4.8        | 2,089,658                             | 5.0        |
| 自己株式         | △ 248,870                  | △ 0.6      | △ 118,495                  | △ 0.3      | △ 205,248                             | △ 0.5      |
| 株主資本合計       | 5,370,488                  | 14.1       | 5,614,257                  | 14.8       | 5,785,226                             | 13.7       |
| II 評価・換算差額等  |                            |            |                            |            |                                       |            |
| 土地再評価差額金     | △ 260,949                  | △ 0.7      | △ 278,652                  | △ 0.7      | △ 278,652                             | △ 0.7      |
| その他有価証券評価差額金 | 506,957                    | 1.3        | 237,768                    | 0.6        | 487,618                               | 1.1        |
| 評価・換算差額等合計   | 246,008                    | 0.6        | △ 40,884                   | △ 0.1      | 208,966                               | 0.4        |
| III 少数株主持分   | 822,607                    | 2.2        | 860,869                    | 2.3        | 893,813                               | 2.1        |
| 純資産合計        | 6,439,103                  | 16.9       | 6,434,242                  | 17.0       | 6,888,005                             | 16.2       |
| 負債純資産合計      | 38,176,801                 | 100.0      | 37,865,288                 | 100.0      | 42,548,814                            | 100.0      |

(2)中間連結損益計算書

| 区分                    | 前中間連結会計期間<br>(自平成18年4月1日<br>至平成18年9月30日) |            | 当中間連結会計期間<br>(自平成19年4月1日<br>至平成19年9月30日) |            | 前連結会計年度の<br>要約連結損益計算書<br>(自平成18年4月1日<br>至平成19年3月31日) |            |
|-----------------------|--|------------|--|------------|--|------------|
|                       | 金額(千円)                                   | 百分比<br>(%) | 金額(千円)                                   | 百分比<br>(%) | 金額(千円)   | 百分比<br>(%) |
| I 売上高                 | 19,987,423                               | 100.0      | 21,158,726                               | 100.0      | 54,452,579   | 100.0      |
| II 売上原価               | 18,210,882                               | 91.1       | 19,761,928                               | 93.4       | 50,588,281   | 92.9       |
| 売上総利益                 | 1,776,541                                | 8.9        | 1,396,798                                | 6.6        | 3,864,298  | 7.1        |
| III 販売費及び一般管理費        | 1,676,850                                | 8.4        | 1,605,628                                | 7.6        | 3,299,788  | 6.1        |
| 営業利益(△は損失)            | 99,691                                   | 0.5        | △ 208,830                                | △ 1.0      | 564,510  | 1.0        |
| IV 営業外収益              | 187,653                                  | 0.9        | 227,537                                  | 1.1        | 446,315  | 0.8        |
| 受取利息及び受取配当金           | 28,166                                   |            | 36,745                                   |            | 57,533   |            |
| 負ののれん償却               | 130,478                                  |            | 130,478                                  |            | 260,955  |            |
| その他                   | 29,009                                   |            | 60,314                                   |            | 127,827  |            |
| V 営業外費用               | 125,113                                  | 0.6        | 150,411                                  | 0.7        | 265,544  | 0.4        |
| 支払利息                  | 100,831                                  |            | 111,888                                  |            | 217,708  |            |
| その他                   | 24,282                                   |            | 38,523                                   |            | 47,836   |            |
| 経常利益(△は損失)            | 162,231                                  | 0.8        | △ 131,704                                | △ 0.6      | 745,281  | 1.4        |
| VI 特別利益               | 645,255                                  | 3.2        | 59,260                                   | 0.3        | 673,672  | 1.2        |
| 前期損益修正益               | —  |            | 30,014                                   |            | 1,060  |            |
| 貸倒引当金戻入益              | 35,617                                   |            | 19,211                                   |            | 16,028   |            |
| 債務免除益                 | 464,375                                  |            | 8,910                                    |            | 478,284  |            |
| その他                   | 145,263                                  |            | 1,125                                    |            | 178,300  |            |
| VII 特別損失              | 71,261                                   | 0.3        | 221,936                                  | 1.0        | 139,445  | 0.3        |
| 前期損益修正損               | 21,217                                   |            | 350                                      |            | 18,689   |            |
| 固定資産売却却損              | 3,549                                    |            | 1,774                                    |            | 4,038  |            |
| 貸倒引当金繰入額              | 22,674                                   |            | 11,283                                   |            | 45,570   |            |
| 貸倒損失                  | —  |            | 28,807                                   |            | —  |            |
| 役員退職慰労金               | —  |            | 90,626                                   |            | —  |            |
| 課徴金                   | —  |            | 49,140                                   |            | —  |            |
| その他                   | 23,821                                   |            | 39,956                                   |            | 71,148   |            |
| 税金等調整前中間(当期)純利益(△は損失) | 736,225                                  | 3.7        | △ 294,380                                | △ 1.4      | 1,279,508  | 2.3        |
| 法人税、住民税及び事業税          | 36,460                                   | 0.2        | 46,966                                   | 0.2        | 119,924  | 0.2        |
| 法人税等調整額               | △ 29,574                                 | △ 0.2      | △ 128,934                                | △ 0.6      | △ 11,720   | 0.0        |
| 少数株主利益                | 192,080                                  | 1.0        | 40,318                                   | 0.2        | 262,929  | 0.4        |
| 中間(当期)純利益(△は損失)       | 537,259                                  | 2.7        | △ 172,094                                | △ 0.8      | 908,375  | 1.7        |

(3) 中間連結株主資本等変動計算書

前中間連結会計期間(自 平成18年4月1日 至 平成18年9月30日)

|                                 | 株 主 資 本   |           |           |           |           | 評価・換算差額等         |              | 少数株主<br>持分 | 純資産合計     |
|---------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------|--------------|------------|-----------|
|                                 | 資本金       | 資本剰余金     | 利益剰余金     | 自己株式      | 株主資本合計    | その他有価証券<br>評価差額金 | 土地再評価<br>差額金 |            |           |
| 平成18年3月31日残高(千円)                | 2,368,032 | 1,532,784 | 1,241,104 | △ 248,378 | 4,893,542 | 678,995          | △ 260,949    | 631,472    | 5,943,060 |
| 中間連結会計期間中の変動額                   |           |           |           |           |           |                  |              |            |           |
| 自己株式の処分                         |           |           |           |           |           |                  |              |            |           |
| 剰余金の配当                          |           |           | △ 59,821  |           | △ 59,821  |                  |              |            | △ 59,821  |
| 中間純利益                           |           |           | 537,259   |           | 537,259   |                  |              |            | 537,259   |
| 自己株式の取得                         |           |           |           | △ 492     | △ 492     |                  |              |            | △ 492     |
| 株主資本以外の項目の中間連結<br>会計期間中の変動額(純額) |           |           |           |           |           | △ 172,038        |              | 191,135    | 19,097    |
| 中間連結会計期間中の変動額合計<br>(千円)         |           |           | 477,438   | △ 492     | 476,946   | △ 172,038        |              | 191,135    | 496,043   |
| 平成18年9月30日残高(千円)                | 2,368,032 | 1,532,784 | 1,718,542 | △ 248,870 | 5,370,488 | 506,957          | △ 260,949    | 822,607    | 6,439,103 |

当中間連結会計期間(自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日)

|                                 | 株 主 資 本   |           |           |           |           | 評価・換算差額等         |              | 少数株主<br>持分 | 純資産合計     |
|---------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------|--------------|------------|-----------|
|                                 | 資本金       | 資本剰余金     | 利益剰余金     | 自己株式      | 株主資本合計    | その他有価証券<br>評価差額金 | 土地再評価<br>差額金 |            |           |
| 平成19年3月31日残高(千円)                | 2,368,032 | 1,532,784 | 2,089,658 | △ 205,248 | 5,785,226 | 487,618          | △ 278,652    | 893,813    | 6,888,005 |
| 中間連結会計期間中の変動額                   |           |           |           |           |           |                  |              |            |           |
| 自己株式の処分                         |           | △ 5,397   |           | 87,888    | 82,491    |                  |              |            | 82,491    |
| 剰余金の配当                          |           |           | △ 80,230  |           | △ 80,230  |                  |              |            | △ 80,230  |
| 中間純損失                           |           |           | △ 172,094 |           | △ 172,094 |                  |              |            | △ 172,094 |
| 自己株式の取得                         |           |           |           | △ 1,135   | △ 1,135   |                  |              |            | △ 1,135   |
| 株主資本以外の項目の中間連結<br>会計期間中の変動額(純額) |           |           |           |           |           | △ 249,850        |              | △ 32,944   | △ 282,794 |
| 中間連結会計期間中の変動額合計<br>(千円)         |           | △ 5,397   | △ 252,324 | 86,753    | △ 170,968 | △ 249,850        |              | △ 32,944   | △ 453,762 |
| 平成19年9月30日残高(千円)                | 2,368,032 | 1,527,387 | 1,837,333 | △ 118,495 | 5,614,258 | 237,768          | △ 278,652    | 860,869    | 6,434,242 |

前連結会計年度(自 平成18年4月1日 至 平成19年3月31日)

|                                 | 株 主 資 本   |           |           |           |           | 評価・換算差額等         |              | 少数株主<br>持分 | 純資産合計     |
|---------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------|--------------|------------|-----------|
|                                 | 資本金       | 資本剰余金     | 利益剰余金     | 自己株式      | 株主資本合計    | その他有価証券<br>評価差額金 | 土地再評価<br>差額金 |            |           |
| 平成18年3月31日残高(千円)                | 2,368,032 | 1,532,784 | 1,241,104 | △ 248,378 | 4,893,542 | 678,995          | △ 260,949    | 631,472    | 5,943,060 |
| 連結会計年度中の変動額                     |           |           |           |           |           |                  |              |            |           |
| 自己株式の処分                         |           |           |           | 44,136    | 44,136    |                  |              |            | 44,136    |
| 剰余金の配当                          |           |           | △ 59,821  |           | △ 59,821  |                  |              |            | △ 59,821  |
| 当期純利益                           |           |           | 908,375   |           | 908,375   |                  |              |            | 908,375   |
| 自己株式の取得                         |           |           |           | △ 1,006   | △ 1,006   |                  |              |            | △ 1,006   |
| 株主資本以外の項目の中間連結<br>会計期間中の変動額(純額) |           |           |           |           |           | △ 191,377        | △ 17,703     | 262,341    | 53,261    |
| 連結会計年度中の変動額合計<br>(千円)           |           |           | 848,554   | 43,130    | 891,684   | △ 191,377        | △ 17,703     | 262,341    | 944,945   |
| 平成19年3月31日残高(千円)                | 2,368,032 | 1,532,784 | 2,089,658 | △ 205,248 | 5,785,226 | 487,618          | △ 278,652    | 893,813    | 6,888,005 |

(4) 中間連結キャッシュ・フロー計算書

| 区分                    | 前中間連結会計期間                     | 当中間連結会計期間                     | 前連結会計年度の  |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|
|                       | (自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | (自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 要約連結キャッシュ・フロー計算書<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |
|                       | 金額(千円)                        | 金額(千円)                        | 金額(千円)  |
| I. 営業活動によるキャッシュ・フロー   |                               |                               |   |
| 税金等調整前中間(当期)純利益(△純損失) | 736,225                       | △ 294,381                     | 1,279,508   |
| 減価償却費                 | 108,242                       | 81,042                        | 198,464   |
| 負ののれん償却額              | △ 130,478                     | △ 130,478                     | △ 260,955   |
| 貸倒引当金の減少額             | △ 359,142                     | △ 1,054                       | △ 329,158   |
| 完成工事補償引当金の増加額         | 3,206                         | 4,842                         | 4,333   |
| 工事損失引当金の増減額(△減少)      | △ 7,788                       | △ 83,787                      | 15,150  |
| 賞与引当金の増減額(△減少)        | 4,145                         | △ 1,881                       | 13,360  |
| 退職給付引当金の減少額           | △ 34,622                      | △ 30,757                      | △ 98,077  |
| 受取利息及び受取配当金           | △ 28,166                      | △ 36,745                      | △ 57,533  |
| 支払利息                  | 100,831                       | 88,534                        | 217,708   |
| 有価証券・投資有価証券評価損        | —                             | 19,508                        | —   |
| 有価証券・投資有価証券売却損益(△益)   | △ 144,904                     | 18,477                        | △ 176,660   |
| 固定資産売却却損              | 3,443                         | 1,774                         | 3,932   |
| 債務免除益                 | △ 464,375                     | —                             | —   |
| 前期損益修正損               | 8,029                         | —                             | —   |
| その他特別損失               | —                             | 90,627                        | 6,572   |
| 売上債権の増減額(△増加)         | 7,097,330                     | 6,683,484                     | △ 2,874,270                                       |
| 割引手形の増減額(△減少)         | △ 382,204                     | △ 461,047                     | 462,946   |
| たな卸資産の増減額(△増加)        | △ 2,148,319                   | △ 1,975,123                   | 492,220   |
| 仕入債務の増減額(△減少)         | △ 2,851,884                   | △ 5,348,059                   | 1,602,955   |
| 立替金の増減額(△増加)          | 157,661                       | 947,410                       | △ 937,640   |
| その他流動資産の減少額           | 379,385                       | 299,638                       | 133,976   |
| その他流動負債の増減額(△減少)      | 64,671                        | 130,971                       | △ 39,977  |
| 長期前払費用の減少額            | 14,709                        | 2,807                         | —   |
| その他負債の減少額             | △ 340,912                     | —                             | —   |
| 未払消費税等の増減額(△減少)       | △ 9,701                       | △ 222,936                     | 222,216   |
| 為替差損益(△益)             | 295                           | 11,576                        | △ 55,928  |
| その他                   | —                             | △ 11,596                      | 12,603  |
| 小計                    | 1,775,677                     | △ 217,154                     | △ 164,255   |
| 利息及び配当金の受取額           | 25,956                        | 36,374                        | 56,898  |
| 利息の支払額                | △ 106,307                     | △ 100,211                     | △ 224,411   |
| 法人税等の支払額              | △ 185,304                     | △ 115,697                     | △ 225,610   |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー      | 1,510,022                     | △ 396,688                     | △ 557,378   |

|                           | 前中間連結会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 前連結会計年度の<br>要約連結キャッシュ・フロー計算書<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |
|---------------------------|--|--|---|
| 区分                        | 金額(千円)                                     | 金額(千円)                                     | 金額(千円)  |
| II. 投資活動によるキャッシュ・フロー      |  |  |   |
| 定期預金の預入による支出              | △ 134,942                                  | △ 83,113                                   | △ 303,090   |
| 定期預金の払出による収入              | 92,931                                     | 127,378                                    | 264,773   |
| 有価証券の取得による支出              | —  | —  | △ 1,283   |
| 有価証券の売却による収入              | 49,975                                     | —  | 59,970  |
| 有形固定資産の取得による支出            | △ 23,654                                   | △ 103,083                                  | △ 86,393  |
| 有形固定資産の売却による収入            | 1,982                                      | —  | 2,111   |
| 投資有価証券の取得による支出            | △ 46,712                                   | △ 126,903                                  | △ 121,075   |
| 投資有価証券の売却による収入            | 262,349                                    | 7,502                                      | 338,450   |
| 貸付による支出                   | △ 33,800                                   | △ 8,500                                    | △ 44,010  |
| 貸付金の回収による収入               | 12,288                                     | 20,867                                     | 35,346  |
| その他投資による収入                | 9,790                                      | 6,905                                      | 99,961  |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー          | 190,207                                    | △ 158,947                                  | 244,760   |
| III. 財務活動によるキャッシュ・フロー     |  |  |   |
| 短期借入による収入                 | 9,041,400                                  | 24,105,021                                 | 29,800,101  |
| 短期借入金の返済による支出             | △ 9,273,000                                | △ 23,070,158                               | △ 29,286,000  |
| 長期借入による収入                 | 1,000,000                                  | 6,185,057                                  | 2,820,000   |
| 長期借入金の返済による支出             | △ 1,355,929                                | △ 6,626,035                                | △ 2,717,631   |
| 自己株式の取得による支出              | △ 551                                      | —  | △ 2,085   |
| 自己株式の売却による収入              | —  | 81,356                                     | 49,800  |
| 配当金の支払額                   | △ 59,821                                   | △ 80,230                                   | △ 59,831  |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー          | △ 647,901                                  | 595,011                                    | 604,364   |
| IV. 現金及び現金同等物に係る換算差額      | 661  | 12,080                                     | △ 33,784  |
| V. 現金及び現金同等物の増加額          | 1,051,667                                  | 27,296                                     | 325,530   |
| VI. 現金及び現金同等物の期首残高        | 5,030,511                                  | 5,356,041                                  | 5,030,511   |
| VII. 現金及び現金同等物の中間期末(期末)残高 | 6,082,178                                  | 5,383,337                                  | 5,356,041   |

(中間連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項)

1. 連結の範囲に関する事項
 

連結子会社は、坂田建設株式会社、中央地所株式会社、セントラル工材株式会社、三徳物産株式会社、リテック徳倉株式会社、株式会社エス・アール・シーの6社であります。  
非連結子会社は、株式会社ジオ・パイオニア、中央管理株式会社の2社であります。
2. 持分法の適用に関する事項
 

非連結子会社の株式会社ジオ・パイオニア及び中央管理株式会社、関連会社の吉良合材プラント株式会社及び東京中央管理株式会社の4社については、重要性がないため持分法を適用しておりません。
3. 連結子会社の中間決算日等に関する事項
 

中央地所株式会社、セントラル工材株式会社及び三徳物産株式会社の中間決算日は、それぞれ8月31日、7月31日及び6月30日であり、中間連結決算日との差は3ヶ月以内であるため、中間連結財務諸表の作成に当たっては、当該連結子会社の中間会計期間に係る中間財務諸表を使用しております。  
但し、中間連結決算日との間に生じた重要な取引については、連結上必要な調整を行っております。
4. 会計処理基準に関する事項
  - (1) 重要な資産の評価基準及び評価方法
    - ① 有価証券
      - ・時価のあるもの  
中間連結決算日の市場価格等に基づく時価法(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定している)によっております。
      - ・時価のないもの  
移動平均法による原価法によっております。
    - ② たな卸資産
      - ・販売用不動産、未成工事支出金及び不動産事業支出金  
原価法(個別法)によっております。
      - ・材料及び貯蔵品  
原価法(最終仕入原価法)によっております。
  - (2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法
    - ① 有形固定資産  
定率法によっております。  
なお、平成10年4月1日以降に取得した建物(附属設備を除く)については定額法を採用しております。

(会計方針の変更)  
法人税法の改正((所得税法等の一部を改正する法律 平成19年3月30日 法律第6号)及び(法人税法施行令の一部を改正する政令 平成19年3月30日 政令第83号))に伴い、当中間連結会計期間から、平成19年4月1日以降に取得したものについては、改正後の法人税法に基づく方法に変更しております。これに伴う損益への影響は軽微であります。

(追加情報)  
当中間連結会計期間から、平成19年3月31日以前に取得したものについては、償却可能限度額まで償却が終了した翌年から5年間で均等償却する方法によっております。  
これに伴う損益に与える影響は軽微であります。

    - ② 無形固定資産  
定額法によっております。  
なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年間)に基づく定額法を採用しております。
    - ③ 長期前払費用  
定額法によっております。

(3)重要な引当金の計上基準

- ①貸倒引当金  
債権の貸倒による損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、また貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収の可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。
- ②完成工事補償引当金  
完成工事に係る瑕疵担保の費用に備えるため、当中間連結会計期間末に至る1年間の完成工事高に対する将来の補償見込額に基づいて計上しております。
- ③工事損失引当金  
受注工事に係る将来の損失に備えるため、当中間連結会計期間末手持工事のうち損失の発生が見込まれ、かつ、その金額を合理的に見積もることができる工事について、損失見込額を計上しております。
- ④賞与引当金  
従業員に支給する賞与の支出に備えるため、将来の支給見込額の内、当中間連結会計期間に負担すべき賞与支給見込額を計上しております。
- ⑤退職給付引当金  
従業員の退職給付に備えるため、当連結会計年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき、当中間連結会計期間末において発生していると認められる額を計上しております。  
なお、未認識数理計算上の差異について翌連結会計年度から5年による按分額を費用処理しております。

(4)重要なリース取引の処理方法

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借に係る方法に準じた会計処理によっております。

(5)重要なヘッジ会計の方法

- ①ヘッジ会計の方法  
金利スワップについては特例処理の要件を満たしておりますので、特例処理によっております。
- ②ヘッジ手段とヘッジ対象  
ヘッジ手段           金利スワップ取引  
ヘッジ対象           借入金利息
- ③ヘッジ方針  
金利リスクの低減並びに金融収支改善の目的の範囲内でヘッジを行っております。
- ④ヘッジの有効性評価の方法  
ヘッジ手段は特例処理の要件を満たしておりますので、有効性の評価は省略しております。
- ⑤その他のリスク管理方法のうちヘッジ会計に係るもの  
ヘッジ取引は、「社内管理規程」に従って、経理部により行われています。

(6)その他の中間連結財務諸表作成のための重要な事項

- ①完成工事高の計上基準  
工事完成基準によっておりますが、一定の基準に該当する長期大型工事については工事進行基準によっております。  
なお、工事進行基準によった完成工事高は8,434,316千円であります。
- ②消費税等の会計処理  
消費税等に相当する額の会計処理は、税抜方式によっております。

5. 連結子会社の資産及び負債の評価に関する事項

連結子会社の資産及び負債の評価方法は、全面時価評価法によっております。

6. のれんの償却に関する事項

のれんは、5年間で均等償却しております。

7. 中間連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

中間連結キャッシュ・フロー計算書における資金(現金及び現金同等物)は、手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なリスクしか負わない取得日から3ヶ月以内に満期日又は償還期限の到来する短期投資からなっております。

## 注記事項

## (中間連結貸借対照表関係)

|  |              |
|--|--------------|
| 1. 有形固定資産の減価償却累計額  | 3,097,228 千円 |
| 2. 担保提供資産  | 1,755,545 千円 |
| 3. 保証債務  | 37,809 千円    |
| 4. 受取手形割引高   | 622,353 千円   |
| 5. 中間連結会計期間末日満期手形の会計処理については、手形交換日をもって決済処理しております。<br>なお、当中間連結会計期間末日が金融機関の休日であったため、次の中間連結会計期間末日満期手形が、中間連結会計期間末残高に含まれております。 |              |
| 支払手形   | 577 千円       |

## (中間連結損益計算書関係)

## 1. 販売費及び一般管理費のうち主要な項目及び金額

|  |            |
|--|------------|
| 従業員給料手当  | 757,965 千円 |
| 通信交通費  | 167,081 千円 |
| 法定福利費  | 126,571 千円 |
| 事務用品費  | 67,608 千円  |
| 2. 当社グループの売上高は、通常の営業形態として、上半期に比べ下半期に完成する工事の割合が大きいため、上半期と下半期の業績に季節的変動があります。 |            |

(中間連結株主資本等変動計算書関係)

1. 発行株式及び自己株式に関する事項

前中間連結会計期間 (自 平成18年4月1日 至 平成18年9月30日)

| 株式の種類             | 前連結会計年度末<br>株式数 | 当中間連結会計期間<br>増加株式数 | 当中間連結会計期間<br>減少株式数 | 当中間連結会計<br>期間末株式数 |
|-------------------|-----------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| 発行済株式<br>普通株式 (株) | 22,072,850      | —                  | —                  | 22,072,850        |
| 自己株式<br>普通株式 (株)  | 815,739         | 1,358              | —                  | 817,097           |

(変動事由の概要)

増加数の内訳は次の通りであります。

単元未満株式の買取りによる増加 1,358株

当中間連結会計期間 (自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日)

| 株式の種類             | 前連結会計年度末<br>株式数 | 当中間連結会計期間<br>増加株式数 | 当中間連結会計期間<br>減少株式数 | 当中間連結会計<br>期間末株式数 |
|-------------------|-----------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| 発行済株式<br>普通株式 (株) | 22,072,850      | —                  | —                  | 22,072,850        |
| 自己株式<br>普通株式 (株)  | 795,591         | 4,942              | 45,410             | 755,123           |

(変動事由の概要)

増加数の内訳は次の通りであります。

単元未満株式の買取りによる増加 4,942株

減少数の内訳は次の通りであります。

連結子会社が売却した自己株式(提出会社株式)の提出会社帰属分 45,410株

前連結会計年度 (自 平成18年4月1日 至 平成19年3月31日)

| 株式の種類             | 前連結会計年度末<br>株式数 | 当中間連結会計期間<br>増加株式数 | 当中間連結会計期間<br>減少株式数 | 当中間連結会計<br>期間末株式数 |
|-------------------|-----------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| 発行済株式<br>普通株式 (株) | 22,072,850      | —                  | —                  | 22,072,850        |
| 自己株式<br>普通株式 (株)  | 815,739         | 2,652              | 22,800             | 795,591           |

(変動事由の概要)

増加数の内訳は次の通りであります。

単元未満株式の買取りによる増加 2,652株

減少数の内訳は次の通りであります。

連結子会社が売却した自己株式(提出会社株式)の提出会社帰属分 22,800株

2. 新株予約権等に関する事項

該当事項はありません。

3. 配当に関する事項

配当金支払額

平成19年6月28日の定時株主総会において、次のとおり決議しております。

・普通株式の配当に関する事項

- |              |            |
|--------------|------------|
| (1) 配当金の総額   | 80,230千円   |
| (2) 1株当たり配当金 | 4.00円      |
| (3) 基準日      | 平成19年3月31日 |
| (4) 効力発生日    | 平成19年6月29日 |

(中間連結キャッシュ・フロー計算書関係)

| 前中間連結会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日)   | 当中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日)   | 前連結会計年度<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日)   |
|--|--|--|
| 現金及び現金同等物の中間期末残高と<br>中間連結貸借対照表に掲記されている<br>科目の金額との関係<br>現金及び預金 6,401,369 千円<br>預入期間が3ヶ月を<br>超える定期預金 $\Delta$ 319,191 千円<br>現金及び現金同等物 6,082,178 千円 | 現金及び現金同等物の中間期末残高と<br>中間連結貸借対照表に掲記されている<br>科目の金額との関係<br>現金及び預金 5,654,569 千円<br>預入期間が3ヶ月を<br>超える定期預金 $\Delta$ 271,232 千円<br>現金及び現金同等物 5,383,337 千円 | 現金及び現金同等物の期末残高と<br>連結貸借対照表に掲記されている<br>科目の金額との関係<br>現金及び預金 5,671,538 千円<br>預入期間が3ヶ月を<br>超える定期預金 $\Delta$ 315,497 千円<br>現金及び現金同等物 5,356,041 千円 |

(リース取引関係)

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引

①リース物件の取得価額相当額、減価償却累計相当額及び中間期末(期末)残高相当額

|           | 前中間連結会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) |                |               | 当中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) |                |               | 前連結会計年度<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |                |              |
|-----------|--|----------------|---------------|--|----------------|---------------|--|----------------|--------------|
|           | 取得価額<br>相当額                                | 減価償却累<br>計額相当額 | 中間期末<br>残高相当額 | 取得価額<br>相当額                                | 減価償却累<br>計額相当額 | 中間期末<br>残高相当額 | 取得価額<br>相当額                              | 減価償却累<br>計額相当額 | 期 末<br>残高相当額 |
|           | 千円   | 千円             | 千円            | 千円   | 千円             | 千円            | 千円                                       | 千円             | 千円           |
| 機械装置及び運搬具 | 43,533                                     | 24,828         | 18,705        | 52,258                                     | 26,518         | 25,739        | 60,905                                   | 32,358         | 28,546       |
| 工具器具及び備品  | 72,308                                     | 47,782         | 24,525        | 59,076                                     | 44,940         | 14,136        | 74,723                                   | 55,501         | 19,222       |
| ソフトウェア    | 35,284                                     | 16,011         | 19,272        | 119,373                                    | 29,305         | 90,068        | 78,638                                   | 20,804         | 57,833       |
| 合 計       | 151,126                                    | 88,622         | 62,503        | 230,707                                    | 100,763        | 129,944       | 214,267                                  | 108,665        | 105,602      |

なお、取得価額相当額は、未経過リース料中間期末(期末)残高が有形固定資産の中間期末(期末)残高等に占める割合が低いいため、支払利子込み法により算定しております。

②未経過リース料中間期末(期末)残高相当額

|      | 前中間連結会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 前連結会計年度<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |
|------|--|--|--|
|      | 千円   | 千円   | 千円                                       |
| 1年以内 | 22,324                                     | 41,717                                     | 38,074                                   |
| 1年超  | 40,179                                     | 88,227                                     | 67,528                                   |
| 合 計  | 62,503                                     | 129,944                                    | 105,602                                  |

なお、未経過リース料中間期末(期末)残高相当額は、未経過リース料中間期末(期末)残高が有形固定資産の中間期末(期末)残高等に占める割合が低いいため、支払利子込み法により算定しております。

③支払リース料及び減価償却費相当額

|          | 前中間連結会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 前連結会計年度<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |
|----------|--|--|--|
|          | 千円   | 千円   | 千円                                       |
| 支払リース料   | 21,271                                     | 24,277                                     | 41,015                                   |
| 減価償却費相当額 | 21,271                                     | 24,277                                     | 41,015                                   |

④減価償却費相当額の算定方法

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。

(有価証券関係)

前中間連結会計期間末(平成18年9月30日)

(1) その他有価証券で時価のあるもの

単位:千円

| 区分          | 取得原価      | 中間連結貸借対照表計上額 | 差額      |
|-------------|-----------|--------------|---------|
| (1) その他有価証券 |           |              |         |
| ①株式         | 1,438,184 | 2,267,125    | 828,940 |
| ②債券         |           |              |         |
| 国債・地方債等     | -         | -            | -       |
| 社債          | -         | -            | -       |
| その他         | -         | -            | -       |
| ③その他        | -         | -            | -       |
| 計           | 1,438,184 | 2,267,125    | 828,940 |

(2) 時価評価されていない主な有価証券の内容及び中間連結貸借対照表計上額

その他有価証券

|                  |            |
|------------------|------------|
| 非上場株式            | 445,919 千円 |
| 非上場国内債券等         | 9,995 千円   |
| 非連結子会社株式及び関連会社株式 | 96,378 千円  |

当中間連結会計期間末(平成19年9月30日)

(1) その他有価証券で時価のあるもの

単位:千円

| 区分          | 取得原価      | 中間連結貸借対照表計上額 | 差額      |
|-------------|-----------|--------------|---------|
| (1) その他有価証券 |           |              |         |
| ①株式         | 1,563,137 | 1,932,031    | 368,894 |
| ②債券         |           |              |         |
| 国債・地方債等     | -         | -            | -       |
| 社債          | -         | -            | -       |
| その他         | -         | -            | -       |
| ③その他        | -         | -            | -       |
| 計           | 1,563,137 | 1,932,031    | 368,894 |

(注) 当中間連結会計期間において減損処理を行い、投資有価証券評価損1,526千円を計上しております。

(2) 時価評価されていない主な有価証券の内容及び中間連結貸借対照表計上額

その他有価証券

|                  |            |
|------------------|------------|
| 非上場株式            | 430,657 千円 |
| 非上場国内債券等         | 1,285 千円   |
| 非連結子会社株式及び関連会社株式 | 130,578 千円 |

(注) 当中間連結会計期間において減損処理を行い、投資有価証券評価損18,750千円を計上しております。

前連結会計年度末(平成19年3月31日)

(1) その他有価証券で時価のあるもの

単位:千円

| 区分          | 取得原価      | 連結貸借対照表計上額 | 差額      |
|-------------|-----------|------------|---------|
| (1) その他有価証券 |           |            |         |
| ①株式         | 1,463,128 | 2,260,706  | 797,577 |
| ②債券         |           |            |         |
| 国債・地方債等     | -         | -          | -       |
| 社債          | -         | -          | -       |
| その他         | -         | -          | -       |
| ③その他        | -         | -          | -       |
| 計           | 1,463,128 | 2,260,706  | 797,577 |

(2) 時価評価されていない主な有価証券の内容及び連結貸借対照表計上額

その他有価証券

|                  |            |
|------------------|------------|
| 非上場株式            | 411,719 千円 |
| 非上場国内債券等         | 1,283 千円   |
| 非連結子会社株式及び関連会社株式 | 130,578 千円 |

## (デリバティブ取引関係)

当中間連結会計期間、前中間連結会計期間及び前連結会計年度のいずれにおいても、該当事項はありません。当社は、変動金利を固定金利に変更する目的で金利スワップを利用しております。金利スワップ取引には、市場金利によるリスクがありますが、上記目的の範囲内でこれを利用することとし、その管理は「社内管理規定」に従って経理部により行われております。

また、金利スワップについては、特例処理の要件を満たしており、ヘッジ会計の有効性のための特段の評価は行っておりません。

## 5. 受注及び販売の状況

当中間連結会計期間における受注及び販売実績を事業の種類別セグメントごとに示すと、次のとおりであります。

## (1) 受注高

| 事業の種類別<br>セグメントの名称 | 前中間連結会計期間<br>(自平成18年4月1日<br>至平成18年9月30日) | 当中間連結会計期間<br>(自平成19年4月1日<br>至平成19年9月30日) | 比較増減        |          |
|--------------------|--|--|-------------|----------|
|                    | 金額(千円)                                   | 金額(千円)                                   | 金額(千円)      | 前年同期比(%) |
| 建設事業               |  |  |             |          |
| 土木工事               | 9,651,124                                | 9,166,379                                | △ 484,745   | △ 5.0 %  |
| 建築工事               | 16,687,893                               | 13,826,273                               | △ 2,861,620 | △ 17.1 % |
| 合 計                | 26,339,018                               | 22,992,652                               | △ 3,346,366 | △ 12.7 % |

## (2) 売上高

| 事業の種類別<br>セグメントの名称 | 前中間連結会計期間<br>(自平成18年4月1日<br>至平成18年9月30日) | 当中間連結会計期間<br>(自平成19年4月1日<br>至平成19年9月30日) | 比較増減      |          |
|--------------------|--|--|-----------|----------|
|                    | 金額(千円)                                   | 金額(千円)                                   | 金額(千円)    | 前年同期比(%) |
| 建設事業               |  |  |           |          |
| 土木工事               | 9,105,197                                | 9,751,295                                | 646,098   | 7.1 %    |
| 建築工事               | 10,043,576                               | 10,469,040                               | 425,464   | 4.2 %    |
| 建設事業計              | 19,148,773                               | 20,220,336                               | 1,071,563 | 5.6 %    |
| その他                | 838,650                                  | 938,390                                  | 99,740    | 11.9 %   |
| 合 計                | 19,987,423                               | 21,158,726                               | 1,171,303 | 5.9 %    |

## (3) 次期繰越高

| 事業の種類別<br>セグメントの名称 | 前中間連結会計期間<br>(自平成18年4月1日<br>至平成18年9月30日) | 当中間連結会計期間<br>(自平成19年4月1日<br>至平成19年9月30日) | 比較増減        |          |
|--------------------|--|--|-------------|----------|
|                    | 金額(千円)                                   | 金額(千円)                                   | 金額(千円)      | 前年同期比(%) |
| 建設事業               |  |  |             |          |
| 土木工事               | 19,746,350                               | 14,382,066                               | △ 5,364,284 | △ 27.2 % |
| 建築工事               | 26,980,207                               | 22,726,833                               | △ 4,253,374 | △ 15.8 % |
| 合 計                | 46,726,557                               | 37,108,899                               | △ 9,617,658 | △ 20.6 % |

(セグメント情報)

(1) 事業の種類別セグメント情報

前中間連結会計期間(自 平成18年4月1日 至 平成18年9月30日)

単位:千円

|                      | 建設事業       | 不動産事業   | その他の事業    | 計          | 消去又は全社      | 連結         |
|----------------------|------------|---------|-----------|------------|-------------|------------|
| I. 売上高及び営業損益         |            |         |           |            |             |            |
| 売上高                  |            |         |           |            |             |            |
| (1)外部顧客に対する売上高       | 19,148,773 | 365,416 | 473,234   | 19,987,423 | -           | 19,987,423 |
| (2)セグメント間の内部売上高又は振替高 | 433,235    | 171,477 | 1,076,178 | 1,680,890  | (1,680,890) | -          |
| 計                    | 19,582,008 | 536,893 | 1,549,412 | 21,668,313 | (1,680,890) | 19,987,423 |
| 営業費用                 | 19,524,700 | 518,755 | 1,520,082 | 21,563,537 | (1,675,805) | 19,887,732 |
| 営業利益                 | 57,308     | 18,138  | 29,330    | 104,776    | (5,085)     | 99,691     |

当中間連結会計期間(自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日)

単位:千円

|                      | 建設事業       | 不動産事業   | その他の事業  | 計          | 消去又は全社      | 連結         |
|----------------------|------------|---------|---------|------------|-------------|------------|
| I. 売上高及び営業損益         |            |         |         |            |             |            |
| 売上高                  |            |         |         |            |             |            |
| (1)外部顧客に対する売上高       | 20,220,336 | 467,717 | 470,673 | 21,158,726 | -           | 21,158,726 |
| (2)セグメント間の内部売上高又は振替高 | 522,884    | 83,955  | 418,606 | 1,025,445  | (1,025,445) | -          |
| 計                    | 20,743,220 | 551,672 | 889,279 | 22,184,171 | (1,025,445) | 21,158,726 |
| 営業費用                 | 21,031,237 | 505,849 | 862,392 | 22,399,478 | (1,031,922) | 21,367,556 |
| 営業利益(△は損失)           | △ 288,017  | 45,823  | 26,887  | △ 215,307  | 6,477       | △ 208,830  |

前連結会計年度(自 平成18年4月1日 至 平成19年3月31日)

単位:千円

|                      | 建設事業       | 不動産事業     | その他の事業    | 計          | 消去又は全社      | 連結         |
|----------------------|------------|-----------|-----------|------------|-------------|------------|
| I. 売上高及び営業損益         |            |           |           |            |             |            |
| 売上高                  |            |           |           |            |             |            |
| (1)外部顧客に対する売上高       | 52,359,547 | 1,226,671 | 866,361   | 54,452,579 | -           | 54,452,579 |
| (2)セグメント間の内部売上高又は振替高 | 1,802,716  | 248,789   | 1,910,488 | 3,961,993  | (3,961,993) | -          |
| 計                    | 54,162,263 | 1,475,460 | 2,776,849 | 58,414,572 | (3,961,993) | 54,452,579 |
| 営業費用                 | 53,684,571 | 1,352,339 | 2,799,114 | 57,836,024 | (3,947,955) | 53,888,069 |
| 営業利益(△は損失)           | 477,692    | 123,121   | △ 22,265  | 578,548    | (14,038)    | 564,510    |

(注) 1. 事業区分の方法及び各区分に属する主要な事業の内容

①事業区分の方法

日本標準産業分類及び連結損益計算書の売上集計区分を勘案して区分しました。

②各区分に属する主要な事業の内容

建設事業 : 土木・建築その他建設工事全般に関する事業  
 不動産事業 : 不動産の売買及び賃貸等に関する事業  
 その他の事業 : 資材、石油類の販売、機械賃貸、保険代理業に関する事業

(2)所在地別セグメント情報

在外連結子会社及び重要な在外支店がないため、該当事項はありません。

(3)海外売上高

当中間連結会計期間、前中間連結会計期間及び前連結会計年度において海外売上高が、連結売上高の10%未満のため、海外売上高の記載を省略しております。

(1株当たり情報)

| 前中間連結会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 前連結会計年度<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |
|--|--|--|
| 1株当たり純資産額 264.23 円                         | 1株当たり純資産額 261.44 円                         | 1株当たり純資産額 281.72 円                       |
| 1株当たり中間純利益 25.27 円                         | 1株当たり中間純損失 △ 8.08 円                        | 1株当たり当期純利益 42.73 円                       |

(注) 潜在株式調整後1株当たりの中間(当期)純利益については、潜在株式がないため記載していない。

1. 1株当たり純資産額

|                              | 前中間連結会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 前連結会計年度<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |
|------------------------------|--|--|--|
| 中間連結貸借対照表の純資産<br>の部の合計額 (千円) | 6,439,103                                  | 6,434,242                                  | 6,888,005                                |
| 普通株式に係る純資産額(千円)              | 5,616,496                                  | 5,573,373                                  | 5,994,192                                |
| 差額の主な内訳(千円)<br>少数株主持分        | 822,607                                    | 860,869                                    | 893,813                                  |
| 普通株式の発行済株式数                  | 22,072,850                                 | 22,072,850                                 | 22,072,850                               |
| 普通株式の自己株式数                   | 817,097                                    | 755,123                                    | 795,591                                  |
| 1株当たり純資産額の算定に<br>用いられた普通株式の数 | 21,255,753                                 | 21,317,727                                 | 21,277,259                               |

2. 1株当たり中間(当期)純利益1株当たり中間(当期)純利益

|                                | 前中間連結会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間連結会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 前連結会計年度<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |
|--------------------------------|--|--|--|
| 中間(当期)純利益<br>(△は損失)(千円)        | 537,259                                    | △ 172,094                                  | 908,375                                  |
| 普通株式に帰属しない金額<br>(千円)           | —  | —  | —  |
| 普通株式に係る中間(当期)<br>純利益(△は損失)(千円) | 537,259                                    | △ 172,094                                  | 908,375                                  |
| 普通株式の期中平均株式数                   | 21,256,775                                 | 21,305,493                                 | 21,259,147                               |

中間個別財務諸表等  
(1) 中間貸借対照表

| 区分           | 前中間会計期間末<br>(平成18年9月30日) |            | 当中間会計期間末<br>(平成19年9月30日) |            | 前会計年度の<br>要約貸借対照表<br>(平成19年3月31日) |            |
|--------------|--------------------------|------------|--------------------------|------------|-----------------------------------|------------|
|              | 金額(千円)                   | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                   | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                            | 構成比<br>(%) |
| (資産の部)       |                          |            |                          |            |                                   |            |
| I 流動資産       |                          |            |                          |            |                                   |            |
| 現金及び預金       | 4,108,799                |            | 3,723,666                |            | 4,431,715                         |            |
| 受取手形         | 607,874                  |            | 900,127                  |            | 1,156,279                         |            |
| 完成工事未収入金     | 9,735,205                |            | 10,566,030               |            | 14,454,997                        |            |
| 有価証券         | 9,995                    |            | —                        |            | —                                 |            |
| 販売用不動産       | 803,822                  |            | 803,822                  |            | 803,822                           |            |
| 未成工事支出金      | 4,616,815                |            | 4,114,818                |            | 2,798,976                         |            |
| 不動産事業支出金     | 779,110                  |            | 734,392                  |            | 734,392                           |            |
| 材料及貯蔵品       | 3,125                    |            | 2,094                    |            | 2,587                             |            |
| 短期貸付金        | 904,600                  |            | 493,600                  |            | 379,600                           |            |
| 前払費用         | 55,748                   |            | 39,449                   |            | 39,059                            |            |
| 繰延税金資産       | 261,134                  |            | 426,142                  |            | 265,757                           |            |
| その他流動資産      | 1,135,758                |            | 1,308,143                |            | 2,371,474                         |            |
| 貸倒引当金        | △ 20,870                 |            | △ 28,787                 |            | △ 22,704                          |            |
| 流動資産合計       | 23,001,120               | 75.3       | 23,083,502               | 74.9       | 27,415,959                        | 77.7       |
| II 固定資産      |                          |            |                          |            |                                   |            |
| 有形固定資産       |                          |            |                          |            |                                   |            |
| 建物及び構築物      | 1,127,472                |            | 1,216,133                |            | 1,242,973                         |            |
| 機械装置及び運搬具    | 325,366                  |            | 275,726                  |            | 297,878                           |            |
| 工具器具及び備品     | 13,103                   |            | 17,729                   |            | 17,542                            |            |
| 土地           | 2,655,545                |            | 2,993,881                |            | 2,993,881                         |            |
| 有形固定資産計      | 4,121,488                | 13.5       | 4,503,471                | 14.7       | 4,552,276                         | 12.9       |
| 無形固定資産       |                          |            |                          |            |                                   |            |
| ソフトウェア       | 899                      |            | 6,241                    |            | 1,983                             |            |
| 電話加入権        | 23,881                   |            | 23,881                   |            | 23,881                            |            |
| 無形固定資産計      | 24,780                   | 0.1        | 30,122                   | 0.1        | 25,864                            | 0.1        |
| 投資その他の資産     |                          |            |                          |            |                                   |            |
| 投資有価証券       | 2,652,435                |            | 2,295,468                |            | 2,510,590                         |            |
| 繰延税金資産       | 92,805                   |            | 118,716                  |            | —                                 |            |
| 再評価に係る繰延税金資産 | 177,620                  |            | 159,917                  |            | 159,917                           |            |
| その他投資等       | 562,423                  |            | 688,271                  |            | 690,770                           |            |
| 貸倒引当金        | △ 79,961                 |            | △ 78,768                 |            | △ 80,088                          |            |
| 投資その他の資産合計   | 3,405,323                | 11.1       | 3,183,603                | 10.3       | 3,281,192                         | 9.3        |
| 固定資産合計       | 7,551,593                | 24.7       | 7,717,197                | 25.1       | 7,859,334                         | 22.3       |
| 資産合計         | 30,552,713               | 100.0      | 30,800,699               | 100.0      | 35,275,294                        | 100.0      |

| 区分             | 前中間会計期間末<br>(平成18年9月30日) |            | 当中間会計期間末<br>(平成19年9月30日) |            | 前会計年度の<br>要約貸借対照表<br>(平成19年3月31日) |            |
|----------------|--------------------------|------------|--------------------------|------------|-----------------------------------|------------|
|                | 金額(千円)                   | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                   | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                            | 構成比<br>(%) |
| (負債の部)         |                          |            |                          |            |                                   |            |
| I 流動負債         |                          |            |                          |            |                                   |            |
| 支払手形           | 4,904,082                |            | 4,556,816                |            | 6,367,454                         |            |
| 工事未払金          | 4,531,753                |            | 5,477,539                |            | 8,308,290                         |            |
| 短期借入金          | 2,200,000                |            | 3,700,000                |            | 2,634,701                         |            |
| 1年以内返済予定の長期借入金 | 2,148,656                |            | 2,633,634                |            | 2,430,932                         |            |
| 未払金            | 306,063                  |            | 226,319                  |            | 743,108                           |            |
| 未払費用           | 68,408                   |            | 158,697                  |            | 73,280                            |            |
| 未成工事受入金        | 4,825,498                |            | 3,198,718                |            | 2,682,213                         |            |
| 預り金            | 192,218                  |            | 184,596                  |            | 181,251                           |            |
| 未払法人税等         | 28,084                   |            | 15,244                   |            | 22,493                            |            |
| 完成工事補償引当金      | 38,053                   |            | 43,755                   |            | 39,819                            |            |
| 工事損失引当金        | 136,785                  |            | 59,180                   |            | 110,492                           |            |
| 賞与引当金          | 128,742                  |            | 111,802                  |            | 125,149                           |            |
| その他流動負債        | 12,732                   |            | 17,128                   |            | 200,843                           |            |
| 流動負債合計         | 19,521,077               | 63.9       | 20,383,434               | 66.2       | 23,920,031                        | 67.8       |
| II 固定負債        |                          |            |                          |            |                                   |            |
| 社債             | 550,000                  |            | 550,000                  |            | 550,000                           |            |
| 長期借入金          | 4,626,154                |            | 4,559,520                |            | 4,825,410                         |            |
| 長期未払金          | —                        |            | 90,626                   |            | 43,018                            |            |
| 退職給付引当金        | 583,312                  |            | 482,002                  |            | 536,569                           |            |
| 固定負債合計         | 5,759,466                | 18.8       | 5,682,149                | 18.4       | 5,954,998                         | 16.9       |
| 負債合計           | 25,280,543               | 82.7       | 26,065,583               | 84.6       | 29,875,030                        | 84.7       |

| 区分           | 前中間会計期間末<br>(平成18年9月30日) |            | 当中間会計期間末<br>(平成19年9月30日) |            | 前会計年度の<br>要約貸借対照表<br>(平成19年3月31日) |            |
|--------------|--------------------------|------------|--------------------------|------------|-----------------------------------|------------|
|              | 金額(千円)                   | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                   | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                            | 構成比<br>(%) |
| (純資産の部)      |                          |            |                          |            |                                   |            |
| I 株主資本       |                          |            |                          |            |                                   |            |
| 資本金          | 2,368,032                | 7.8        | 2,368,032                | 7.7        | 2,368,032                         | 6.7        |
| 資本剰余金        |                          |            |                          |            |                                   |            |
| 資本準備金        | 1,232,784                |            | 1,232,784                |            | 1,232,784                         |            |
| その他資本剰余金     | 300,000                  |            | 300,000                  |            | 300,000                           |            |
| 資本剰余金合計      | 1,532,784                | 4.9        | 1,532,784                | 4.9        | 1,532,784                         | 4.3        |
| 利益剰余金        |                          |            |                          |            |                                   |            |
| その他利益剰余金     |                          |            |                          |            |                                   |            |
| 別途積立金        | 925,000                  |            | 925,000                  |            | 925,000                           |            |
| 繰越利益剰余金      | 288,216                  |            | 45,787                   |            | 454,282                           |            |
| 利益剰余金合計      | 1,213,216                | 4.0        | 970,787                  | 3.2        | 1,379,282                         | 3.9        |
| 自己株式         | △ 74,661                 | △ 0.2      | △ 76,291                 | △ 0.2      | △ 75,155                          | △ 0.2      |
| 株主資本合計       | 5,039,371                | 16.5       | 4,795,313                | 15.6       | 5,204,943                         | 14.7       |
| II 評価・換算差額等  |                          |            |                          |            |                                   |            |
| その他有価証券評価差額金 | 493,747                  | 1.7        | 218,455                  | 0.7        | 473,973                           | 1.4        |
| 土地再評価差額金     | △ 260,949                | △ 0.9      | △ 278,652                | △ 0.9      | △ 278,652                         | △ 0.8      |
| 評価・換算差額等合計   | 232,798                  | 0.8        | △ 60,197                 | △ 0.2      | 195,320                           | 0.6        |
| 純資産合計        | 5,272,169                | 17.3       | 4,735,115                | 15.4       | 5,400,264                         | 15.3       |
| 負債純資産合計      | 30,552,713               | 100.0      | 30,800,699               | 100.0      | 35,275,294                        | 100.0      |

## (2) 中間損益計算書

| 区分                 | 前中間会計期間<br>(自 平成18年4月 1日<br>至 平成18年9月30日) |            | 当中間会計期間<br>(自 平成19年4月 1日<br>至 平成19年9月30日) |            | 前会計年度の<br>要約損益計算書<br>(自 平成18年4月 1日<br>至 平成19年3月31日) |            |
|--------------------|---|------------|---|------------|---|------------|
|                    | 金額(千円)                                    | 百分比<br>(%) | 金額(千円)                                    | 百分比<br>(%) | 金額(千円)  | 百分比<br>(%) |
| I 売上高              | 15,612,674                                | 100.0      | 16,309,124                                | 100.0      | 43,344,484  | 100.0      |
| 完成工事高              | 15,434,800                                |            | 16,182,515                                |            | 43,007,961  |            |
| 兼業事業売上高            | 177,873                                   |            | 126,609                                   |            | 336,523   |            |
| II 売上原価            | 14,256,809                                | 91.3       | 15,370,703                                | 94.2       | 40,328,945  | 93.0       |
| 完成工事原価             | 14,094,942                                |            | 15,243,450                                |            | 40,024,940  |            |
| 兼業事業売上原価           | 161,866                                   |            | 127,253                                   |            | 304,005   |            |
| 売上総利益              | 1,355,865                                 | 8.7        | 938,420                                   | 5.8        | 3,015,538   | 7.0        |
| III 販売費及び一般管理費     | 1,287,386                                 | 8.2        | 1,197,169                                 | 7.3        | 2,548,893   | 5.9        |
| 営業利益(△は損失)         | 68,479                                    | 0.4        | △ 258,749                                 | △ 1.6      | 466,645   | 1.1        |
| IV 営業外収益           | 45,347                                    | 0.3        | 75,047                                    | 0.5        | 124,766   | 0.3        |
| 受取利息及び配当金          | 27,217                                    |            | 36,094                                    |            | 57,102  |            |
| その他                | 18,130                                    |            | 38,953                                    |            | 67,663  |            |
| V 営業外費用            | 103,411                                   | 0.6        | 132,879                                   | 0.8        | 226,786   | 0.6        |
| 支払利息               | 82,050                                    |            | 97,099                                    |            | 182,687   |            |
| その他                | 21,361                                    |            | 35,779                                    |            | 44,098  |            |
| 経常利益(△は損失)         | 10,415                                    | 0.1        | △ 316,580                                 | △ 1.9      | 364,625   | 0.8        |
| VI 特別利益            | 14,698                                    | 0.1        | 30,706                                    | 0.2        | 39,887  | 0.1        |
| VII 特別損失           | 8,028                                     |            | 160,800                                   |            | 51,591  |            |
| 役員退職慰労金            | —   |            | 90,626                                    |            | —   |            |
| 課徴金                | —   |            | 49,140                                    |            | —   |            |
| その他                | 8,028                                     | 0.1        | 21,034                                    | 0.1        | 51,591  | 0.1        |
| 税引前中間(当期)純利益(△は損失) | 17,085                                    | 0.1        | △ 446,675                                 | △ 2.7      | 352,920   | 0.8        |
| 法人税、住民税及び事業税       | 16,402                                    | 0.1        | 23,829                                    | 0.1        | 41,511  | 0.1        |
| 法人税等調整額            | 22,604                                    | 0.1        | △ 148,195                                 | △ 0.8      | 167,265   | 0.4        |
| 中間(当期)純利益(△は損失)    | △ 21,922                                  | △ 0.1      | △ 322,308                                 | △ 2.0      | 144,143   | 0.3        |

(3) 中間株主資本等変動計算書

前中間会計期間(自 平成18年4月1日 至 平成18年9月30日)

|                               | 株主資本      |           |          |          |          |          |           |
|-------------------------------|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|-----------|
|                               | 資本金       | 資本剰余金     |          | 利益剰余金    |          | 自己株式     | 株主資本合計    |
|                               |           | 資本準備金     | その他資本剰余金 | その他利益剰余金 |          |          |           |
|                               |           |           |          | 別途積立金    | 繰越利益剰余金  |          |           |
| 平成18年3月31日残高<br>(千円)          | 2,368,032 | 1,232,784 | 300,000  | 925,000  | 374,785  | △ 74,191 | 5,126,411 |
| 中間会計期間中の変動額                   |           |           |          |          |          |          | —         |
| 剰余金の配当                        |           |           |          |          | △ 64,647 |          | △ 64,647  |
| 中間純損失                         |           |           |          |          | △ 21,922 |          | △ 21,922  |
| 自己株式の取得                       |           |           |          |          |          | △ 470    | △ 470     |
| 株主資本以外の項目の<br>中間会計期間中の変動額(純額) |           |           |          |          |          |          | —         |
| 中間会計期間中の変動額<br>合計<br>(千円)     |           |           |          |          | △ 86,569 | △ 470    | △ 87,039  |
| 平成18年9月30日残高<br>(千円)          | 2,368,032 | 1,232,784 | 300,000  | 925,000  | 288,216  | △ 74,661 | 5,039,371 |

|                               | 評価・換算<br>差額等         |           |                | 純資産合計     |
|-------------------------------|----------------------|-----------|----------------|-----------|
|                               | その他<br>有価証券<br>評価差額金 | 土地再評価差額金  | 評価・換算差額等<br>合計 |           |
| 平成18年3月31日残高<br>(千円)          | 661,967              | △ 260,949 | 401,018        | 5,527,430 |
| 中間会計期間中の変動額                   |                      |           |                |           |
| 剰余金の配当                        |                      |           |                | △ 64,647  |
| 中間純損失                         |                      |           |                | △ 21,922  |
| 自己株式の取得                       |                      |           |                | △ 470     |
| 株主資本以外の項目の<br>中間会計期間中の変動額(純額) | △ 168,220            |           | △ 168,220      | △ 168,220 |
| 中間会計期間中の変動額<br>合計<br>(千円)     | △ 168,220            |           | △ 168,220      | △ 255,260 |
| 平成18年9月30日残高<br>(千円)          | 493,747              | △ 260,949 | 232,798        | 5,272,169 |

当中間会計期間(自平成19年4月1日 至平成19年9月30日)

|                               | 株主資本      |           |          |          |           |          |           |
|-------------------------------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|----------|-----------|
|                               | 資本金       | 資本剰余金     |          | 利益剰余金    |           | 自己株式     | 株主資本合計    |
|                               |           | 資本準備金     | その他資本剰余金 | その他利益剰余金 |           |          |           |
|                               |           |           |          | 別途積立金    | 繰越利益剰余金   |          |           |
| 平成19年3月31日残高<br>(千円)          | 2,368,032 | 1,232,784 | 300,000  | 925,000  | 454,282   | △ 75,155 | 5,204,943 |
| 中間会計期間中の変動額                   |           |           |          |          |           |          | —         |
| 剰余金の配当                        |           |           |          |          | △ 86,185  |          | △ 86,185  |
| 中間純損失                         |           |           |          |          | △ 322,308 |          | △ 322,308 |
| 自己株式の取得                       |           |           |          |          |           | △ 1,135  | △ 1,135   |
| 株主資本以外の項目の<br>中間会計期間中の変動額(純額) |           |           |          |          |           |          | —         |
| 中間会計期間中の変動額<br>合計<br>(千円)     |           |           |          |          | △ 408,494 | △ 1,135  | △ 409,629 |
| 平成19年9月30日残高<br>(千円)          | 2,368,032 | 1,232,784 | 300,000  | 925,000  | 45,787    | △ 76,291 | 4,795,313 |

|                               | 評価・換算<br>差額等         |           |                | 純資産合計     |
|-------------------------------|----------------------|-----------|----------------|-----------|
|                               | その他<br>有価証券<br>評価差額金 | 土地再評価差額金  | 評価・換算差額等<br>合計 |           |
| 平成19年3月31日残高<br>(千円)          | 473,973              | △ 278,652 | 195,320        | 5,400,264 |
| 中間会計期間中の変動額                   |                      |           |                |           |
| 剰余金の配当                        |                      |           |                | △ 86,185  |
| 中間純損失                         |                      |           |                | △ 322,308 |
| 自己株式の取得                       |                      |           |                | △ 1,135   |
| 株主資本以外の項目の<br>中間会計期間中の変動額(純額) | △ 255,518            |           | △ 255,518      | △ 255,518 |
| 中間会計期間中の変動額<br>合計<br>(千円)     | △ 255,518            |           | △ 255,518      | △ 665,148 |
| 平成19年9月30日残高<br>(千円)          | 218,455              | △ 278,652 | △ 60,197       | 4,735,115 |

前会計年度(自 平成18年4月1日 至 平成19年3月31日)

|                             | 株主資本      |           |          |          |          |          | 自己株式      | 株主資本合計 |
|-----------------------------|-----------|-----------|----------|----------|----------|----------|-----------|--------|
|                             | 資本金       | 資本剰余金     |          | 利益剰余金    |          |          |           |        |
|                             |           | 資本準備金     | その他資本剰余金 | その他利益剰余金 |          |          |           |        |
|                             |           |           |          | 別途積立金    | 繰越利益剰余金  |          |           |        |
| 平成18年3月31日残高<br>(千円)        | 2,368,032 | 1,232,784 | 300,000  | 925,000  | 374,785  | △ 74,191 | 5,126,411 |        |
| 事業年度中の変動額                   |           |           |          |          |          |          | —         |        |
| 剰余金の配当                      |           |           |          |          | △ 64,647 |          | △ 64,647  |        |
| 当期純利益                       |           |           |          |          | 144,143  |          | 144,143   |        |
| 自己株式の取得                     |           |           |          |          |          | △ 964    | △ 964     |        |
| 株主資本以外の項目の<br>事業年度中の変動額(純額) |           |           |          |          |          |          | —         |        |
| 事業年度中の変動額<br>合計<br>(千円)     |           |           |          |          | 79,496   | △ 964    | 78,532    |        |
| 平成19年3月31日残高<br>(千円)        | 2,368,032 | 1,232,784 | 300,000  | 925,000  | 454,282  | △ 75,155 | 5,204,943 |        |

|                             | 評価・換算<br>差 額 等       |           |                | 純資産合計     |
|-----------------------------|----------------------|-----------|----------------|-----------|
|                             | その他<br>有価証券<br>評価差額金 | 土地再評価差額金  | 評価・換算差額等<br>合計 |           |
| 平成18年3月31日残高<br>(千円)        | 661,967              | △ 260,949 | 401,018        | 5,527,430 |
| 事業年度中の変動額                   |                      |           |                |           |
| 剰余金の配当                      |                      |           |                | △ 64,647  |
| 当期純利益                       |                      |           |                | 144,143   |
| 自己株式の取得                     |                      |           |                | △ 964     |
| 株主資本以外の項目の<br>事業年度中の変動額(純額) | △ 187,994            | △ 17,703  | △ 205,697      | △ 205,697 |
| 事業年度中の変動額<br>合計<br>(千円)     | △ 187,994            | △ 17,703  | △ 205,697      | △ 127,165 |
| 平成19年3月31日残高<br>(千円)        | 473,973              | △ 278,652 | 195,320        | 5,400,264 |

中間財務諸表作成の基本となる重要な事項

1. 資産の評価基準及び評価方法

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

子会社株式及び関連会社株式

移動平均法による原価法によっております。

その他有価証券

時価のあるもの

決算日(中間決算日)の市場価格等に基づく時価法(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法)によっております。

時価のないもの

移動平均法による原価法によっております。

(2) たな卸資産の評価基準及び評価方法

販売用不動産、未成工事支出金、不動産事業支出金

個別法による原価法によっております。

材料及び貯蔵品

原価法(最終仕入原価法)によっております。

(3) 固定資産の減価償却の方法

① 有形固定資産

定率法によっております。

なお、平成10年4月1日以降に取得した建物(付属設備を除く)については定額法を採用しております。

(会計方針の変更)

法人税法の改正((所得税法等の一部を改正する法律 平成19年3月30日 法律第6号)及び(法人税法施行令の一部を改正する政令 平成19年3月30日 政令第83号))に伴い、当中間会計期間から、平成19年4月1日以降に取得したものについては、改正後の法人税法に基づく方法に変更しております。

これに伴う損益への影響は軽微であります。

(追加情報)

当中間会計期間から、平成19年3月31日以前に取得したものについては、償却可能限度額まで償却が終了した翌年から5年間で均等償却する方法によっております。

これに伴う損益に与える影響は軽微であります。

② 無形固定資産

定額法によっております。

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年間)に基づく定額法を採用しております。

③ 長期前払費用

定額法によっております。

(4)引当金の計上基準

①貸倒引当金

債権の貸倒による損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、また貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収の可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

②完成工事補償引当金

完成工事に係る瑕疵担保の費用に備えるため、当中間会計期間末に至る1年間の完成工事高に対する将来の補償見込額に基づいて計上しております。

③工事損失引当金

受注工事に係る将来の損失に備えるため、当中間会計期間末手持工事のうち損失の発生が見込まれ、かつ、その金額を合理的に見積もることができる工事について、損失見込額を計上しております。

④賞与引当金

従業員に支給する賞与の支出に備えるため、将来の支給見込額の内、当中間会計期間に負担すべき賞与支給見込額を計上しております。

⑤退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当会計年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき、当中間会計期間末において発生していると認められる額を計上しております。

なお、未認識数理計算上の差異について翌会計年度から5年による按分額を費用処理しております。

(5)完成工事高の計上基準

工事完成基準によっておりますが、一定の基準に該当する長期大型工事については工事進行基準によっております。

なお、工事進行基準によった完成工事高は、7,399,424千円であります。

(6)リース取引の処理方法

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借に係る方法に準じた会計処理によっております。

(7)ヘッジ会計の方法

①ヘッジ会計の方法

金利スワップについては特例処理の要件を満たしておりますので、特例処理によっております。

②ヘッジ手段とヘッジ対象

|       |          |
|-------|----------|
| ヘッジ手段 | 金利スワップ取引 |
| ヘッジ対象 | 借入金利息    |

③ヘッジ方針

金利リスクの低減並びに金融収支改善の目的の範囲内でヘッジを行っております。

④ヘッジの有効性評価の方法

ヘッジ手段は特例処理の要件を満たしておりますので、有効性の評価は省略しております。

⑤その他リスク管理方法のうちヘッジ会計に係るもの

ヘッジ取引は、「社内管理規定」に従って、経理部により行われております。

(8)消費税等の会計処理

消費税等に相当する額の会計処理は、税抜方式によっております。

## 注記事項

(中間貸借対照表関係)

|                  | 前中間会計期間末<br>千円 | 当中間会計期間末<br>千円 | 前会計年度末<br>千円 |
|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 1. 有形固定資産減価償却累計額 | 2,434,819      | 2,537,104      | 2,501,823    |
| 2. 保証債務          | 2,114,672      | 1,907,778      | 1,933,874    |
| 3. 受取手形割引高       | 238,250        | 622,353        | 1,083,400    |
| 4. 担保に供している資産    |                |                |              |
| 現金及び預金           | 270,000        | 270,000        | 270,000      |
| 販売用不動産           | 577            | 577            | 577          |
| 建物               | 214,899        | 209,734        | 209,734      |
| 土地               | 728,417        | 728,417        | 728,417      |
| 投資有価証券           | 282,124        | 220,104        | 40,378       |

## 5. 中間会計期間末日満期手形の会計処理

中間会計期間末日満期手形の会計処理については、手形交換日をもって決済処理しております。

なお、当中間会計期間末日が金融機関の休日であったため、次の中間会計期間末日満期手形が、中間会計期間末残高に含まれております。

支払手形 577 千円

(中間損益計算書関係)

1. 減価償却実施額

|        |           |
|--------|-----------|
| 有形固定資産 | 68,426 千円 |
| 無形固定資産 | 837 千円    |
| 長期前払費用 | 688 千円    |

2. 当社の売上高は、通常の営業形態として、上半期に比べ下半期に完成する工事の割合が大きいため、上半期と下半期の業績に季節的変動があります。

(中間株主資本等変動計算書関係)

当中間会計期間 (自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日)

自己株式に関する事項

| 株式の種類       | 前会計年度末  | 増加    | 減少 | 当中間会計期間末 |
|-------------|---------|-------|----|----------|
| 普通株式<br>(株) | 526,474 | 4,942 | —  | 531,416  |

(変動事由の概要)

増加数の内訳は次の通りであります。

単元未満株式の買取りによる増加 4,942 株

(リース取引関係)

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引

①リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び中間期末(期末)残高相当額

|          | 前中間会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) |                |             | 当中間会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) |                |             | 前会計年度<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |                |             |
|----------|--|----------------|-------------|--|----------------|-------------|--|----------------|-------------|
|          | 取得価額<br>相当額                              | 減価償却累計額<br>相当額 | 期末残高<br>相当額 | 取得価額<br>相当額                              | 減価償却累計額<br>相当額 | 期末残高<br>相当額 | 取得価額<br>相当額                            | 減価償却累計額<br>相当額 | 期末残高<br>相当額 |
|          | 千円                                       | 千円             | 千円          | 千円                                       | 千円             | 千円          | 千円                                     | 千円             | 千円          |
| 工具器具及び備品 | 25,833                                   | 19,195         | 6,638       | 15,300                                   | 12,495         | 2,805       | 25,833                                 | 21,203         | 4,630       |
| ソフトウェア   | 35,284                                   | 16,011         | 19,272      | 119,373                                  | 29,305         | 90,068      | 78,638                                 | 20,804         | 57,833      |
| 合 計      | 61,118                                   | 35,207         | 25,910      | 134,673                                  | 41,800         | 92,873      | 104,472                                | 42,008         | 62,463      |

なお、取得価額相当額は、未経過リース料中間期末(期末)残高が有形固定資産の中間期末(期末)残高等に占める割合が低いため、支払利子込み法により算定しております。

②未経過リース料中間期末(期末)残高相当額

|         | 前中間会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 前会計年度<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |
|---------|--|--|--|
|         | 千円                                       | 千円                                       | 千円                                     |
| 1 年 以 内 | 11,310                                   | 25,424                                   | 18,478                                 |
| 1 年 超   | 14,600                                   | 67,448                                   | 43,985                                 |
| 合 計     | 25,910                                   | 92,873                                   | 62,463                                 |

なお、未経過リース料中間期末(期末)残高相当額は、未経過リース料中間期末(期末)残高が有形固定資産の中間期末(期末)残高等に占める割合が低いため、支払利子込み法により算定しております。

③支払リース料及び減価償却費相当額

|                 | 前中間会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 前会計年度<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成19年3月31日) |
|-----------------|--|--|--|
|                 | 千円                                       | 千円                                       | 千円                                     |
| 支 払 リ ー ス 料     | 6,687                                    | 10,319                                   | 13,118                                 |
| 減 価 償 却 費 相 当 額 | 6,687                                    | 10,319                                   | 13,118                                 |

④減価償却費相当額の算定方法

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。

(有価証券関係)

当中間会計期間、前中間会計期間及び前会計年度のいずれにおいても、子会社株式及び関連会社株式で時価のあるものはありません。

(1株当たり情報)

1株当たり純資産額 219.78 円  
1株当たり中間純利益 △ 14.96 円

金額の千円未満は切捨てで表示しております。

## 御参考

### 受注高・売上高・次期繰越高

#### (1) 受注高

| 区 分  | 前中間会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 比較増減    |          |
|------|--|--|---------|----------|
|      | 金額(百万円)                                  | 金額(百万円)                                  | 金額(百万円) | 前年同期比(%) |
| 建設事業 |  |  |         |          |
| 土木工事 | 5,534                                    | 6,126                                    | 592     | 10.7     |
| 建築工事 | 12,213                                   | 11,048                                   | △ 1,165 | △ 9.5    |
| 合 計  | 17,748                                   | 17,174                                   | △ 574   | △ 3.2    |

#### (2) 売上高

| 区 分   | 前中間会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 比較増減    |          |
|-------|--|--|---------|----------|
|       | 金額(百万円)                                  | 金額(百万円)                                  | 金額(百万円) | 前年同期比(%) |
| 建設事業  |  |  |         |          |
| 土木工事  | 7,082                                    | 8,091                                    | 1,009   | 14.2     |
| 建築工事  | 8,352                                    | 8,091                                    | △ 261   | △ 3.1    |
| 建設事業計 | 15,434                                   | 16,182                                   | 748     | 4.8      |
| その他   | 177                                      | 126                                      | △ 51    | △ 28.8   |
| 合 計   | 15,612                                   | 16,309                                   | 697     | 4.5      |

#### (3) 次期繰越高

| 区 分  | 前中間会計期間<br>(自 平成18年4月1日<br>至 平成18年9月30日) | 当中間会計期間<br>(自 平成19年4月1日<br>至 平成19年9月30日) | 比較増減     |          |
|------|--|--|----------|----------|
|      | 金額(百万円)                                  | 金額(百万円)                                  | 金額(百万円)  | 前年同期比(%) |
| 建設事業 |  |  |          |          |
| 土木工事 | 17,553                                   | 11,897                                   | △ 5,656  | △ 32.2   |
| 建築工事 | 24,165                                   | 19,505                                   | △ 4,660  | △ 19.3   |
| 合 計  | 41,718                                   | 31,402                                   | △ 10,316 | △ 24.7   |